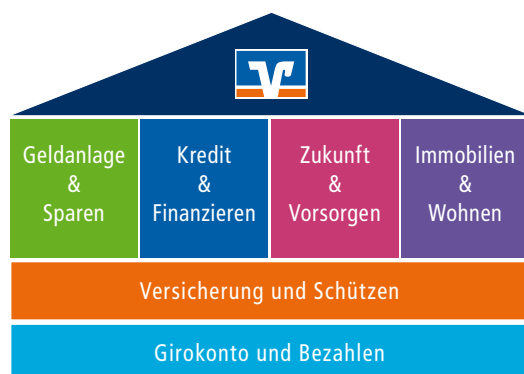


Mitgliederfest 170 Jahre Genossenschaftsbank vor Ort



170 Jahre Genossenschaftsbank vor Ort

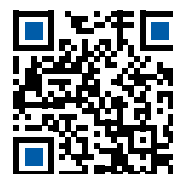
In dieser Ausgabe werfen wir einen Blick zurück auf unser Mitgliederfest in Kalkreuth, das in besonderer Atmosphäre im Rahmen der 800-Jahr-Feier des Ortes stattfand. Rund 1.000 Mitglieder, Familien und Gäste folgten unserer Einladung und genossen einen Tag voller Begegnung, Unterhaltung und guter Laune. Neben diesem besonderen Rückblick gibt es auch spannende Ausblicke darauf, was sonst noch in unserem Jubiläumsjahr bevorsteht. Außerdem begrüßen wir unsere neuen Auszubildenden und geben exklusive Einblicke in unsere neue Immobilien-Plattform.



**Volksbank Raiffeisenbank
Meißen Großenhain eG**



www.vr-meissen.de



SEITE
02

WERO

Das neue mobile Bezahlverfahren in der VR Banking App

SEITE
04

NEUE GELDAUTOMATEN

Mehr Komfort für alle

SEITE
05

KARRIERE

Start für sieben neue Auszubildende

SEITE
06

RÜCKBLICK

Mitgliederfest 2025 in Kalkreuth

SEITE
07

WIR FEIERN JUBILÄUM

170 Jahre Volksbank Raiffeisenbank Meißen Großenhain eG

SEITE
08

BANKINGMANAGER

Die neue effiziente Finanzsoftware

SEITE
09

EMPFÄNGERÜBERPRÜFUNG

Neue gesetzliche Vorgaben im Zahlungsverkehr

SEITE
10

MITGLIEDSCHAFT

Profitieren Sie von einer Mitgliedschaft

SEITE
11

BAUEN & WOHNEN

Ihr einfacher Einstieg in „RUDI - Rund um die Immobilie“

SEITE
12

IMMOBILIEN

Häuser, Wohnungen, Bauland - kaufen oder mieten



Mit **Wero** Geld senden und empfangen in Echtzeit.

In unter 10 Sekunden mit der VR Banking App Geld von Konto zu Konto senden – Handynummer genügt.

Wir machen den Weg frei.



Das neue mobile Bezahlverfahren in der VR Banking App

Zum 31.10.2025 wird der Zahlungsdienst Kwitt eingestellt. Kwitt war bislang die bewährte Lösung für schnelle Geldsendungen. Wero bringt als nachfolgendes Bezahlverfahren neue Funktionen mit und hat einen wesentlich breiteren Anwendungsbereich vorzuweisen. Demnächst soll Wero auch für Zahlungen an Online-Händler genutzt werden können.

Zukunft des Bezahlens

Das Zahlungsverhalten ändert sich rapide durch den digitalen Wandel und neue Zahlungslösungen. Die klassische Geldbörse verliert zunehmend an Bedeutung, denn immer mehr Menschen greifen zu Smartphones, Smartwatches oder digitalen Assistenten, um ihre Zahlungen schnell und bequem abzuwickeln. Mobile und bargeldlose Zahlungsmethoden stehen im Fokus. Die Volksbanken und Raiffeisenbanken setzen genau hier an: Sie fördern innovative Bezahlmethoden, die intuitiv, sicher und vielseitig einsetzbar sind.

Die Funktionen von Wero:

Echtzeit-Überweisung: schnelle Geldtransfers in weniger als 10 Sekunden

Ohne IBAN: Überweisungen über die Handynummer oder die E-Mail-Adresse des Kontaktes

Transaktion ohne Umwege: Zahlungen direkt von Girokonto zu Girokonto, ohne Umwege über Drittanbieter mit separatem Guthaben

Wero: die mobile Zahllösung

Europa braucht starke Lösungen, die es unabhängig machen. Das gilt auch und gerade für den Zahlungsverkehr. Gemeinsam mit anderen europäischen Banken haben wir Wero entwickelt. Mit diesem digitalen Bezahlverfahren können Kunden Geld einfach, schnell und sicher von Konto zu Konto und in Echtzeit überweisen. Ob beim Geldversand an Freunde (P2P-Zahlungen) sowie beim Bezahlen kleiner Beträge an Einzelpersonen und Kleingewerbetreibende (Wero-PRO): Wero bietet vielseitige Einsatzmöglichkeiten für verschiedenste Lebenssituationen.

Geld anfordern und Beträge teilen: Geldbetrag bei anderen Nutzern anfordern oder Beträge mit mehreren teilen

Integration in die VR Banking App: Wero ganz bequem nutzen

Datenschutz made in Europe: Die Daten bleiben bei der Bank des Kunden und unterliegen den hohen EU-Datenschutzgesetzen

Jetzt Wero in nur vier Schritten freischalten

1. Öffnen Sie die VR Banking App und wählen Sie das Girokonto aus, das Sie für Wero nutzen möchten.
2. Lesen Sie die Vertragsbedingungen und akzeptieren Sie diese.
3. Geben Sie Ihre Mobilfunknummer an, um sich mit Ihren Kontakten zu verbinden. Anschließend erhalten Sie einen Verifizierungscode per SMS, der zur Freischaltung benötigt wird.
4. Bestätigen Sie die Aktivierung wie gewohnt über die VR-SecureGo plus App und schon können Sie Wero nutzen!

VR Banking App jetzt herunterladen

Ob privat oder geschäftlich: Mit der VR Banking App haben Sie Ihre Finanzen immer und überall im Blick: mit Wero Geld von Konto zu Konto überweisen, Kontostände und Umsätze anzeigen, Überweisungen durchführen und im elektronischen Postfach mit Ihrer Bank kommunizieren.



Für Android
herunterladen

**Sie haben Fragen oder
Interesse? Wenden Sie sich
gerne an Ihren Berater oder:
info@vr-meissen.de
03521 467500**



Für iOS
herunterladen

Wero als praktischer Alltagsbegleiter

Dank der neuen Bezahlungsfunktion Wero in der VR Banking App lassen sich Geldbeträge in Sekundenschnelle an Freunde und Familie senden. Überweisungen erfolgen in Echtzeit direkt von Girokonto zu Girokonto, ebenso einfach können Zahlungen angefordert oder auf mehrere Personen aufgeteilt werden. Zukünftig sollen auch das Bezahlen beim Online-Einkauf und im Supermarkt per QR-Code möglich sein.

So einfach kann Wero im Alltag aussehen:

Gemeinsam schenken leicht gemacht

Zum runden Geburtstag der Oma organisiert Charlotte ein Geschenk im Namen der ganzen Familie. Anstatt die Kosten aufwendig zu verteilen, zeigt sie allen einfach ihren persönlichen QR-Code in der VR Banking App. Die anderen Familienmitglieder scannen ihn und überweisen ihren Anteil.

Restaurantbesuch mit Freunden

Nach einem gemütlichen Abendessen im Restaurant übernimmt Niklas die Gesamtrechnung für die Gruppe. Um die Kosten fair zu teilen, öffnet er die VR Banking App und nutzt Wero, um den Gesamtbetrag direkt auf seine Freunde aufzuteilen. Jeder erhält eine Zahlungsanfrage und kann seinen Anteil sofort begleichen – ohne Einzelbeträge zu berechnen oder Kleingeld zu tauschen.

WG-Alltag organisiert

Beim Wocheneinkauf besorgt Esther gleich auch Putzmittel und Küchenrolle für die gesamte WG. Statt eine Nachricht in die WG-Gruppe zu schreiben und auf Rückzahlungen zu warten, teilt sie den Betrag direkt über Wero in der VR Banking App. Die anderen Mitbewohner erhalten eine Zahlungsanfrage und können ihren Anteil sofort begleichen.

Großartig fürs Kleingewerbe: Wero-PRO

Kleingewerbetreibende und Solo-Selbstständige stehen oft vor der Herausforderung, Zahlungen flexibel und ohne Bargeld abzuwickeln, weil Kunden bargeldlos zahlen möchten oder kein passendes Wechselgeld parat ist. Wero-PRO bietet dafür eine moderne und praktische Alternative: Zahlungen können direkt über das Smartphone empfangen werden, ganz ohne zusätzliches Kartenlesegerät.

Über die VR Banking App lassen sich Beträge in Echtzeit empfangen, anfordern oder aufteilen. Kundinnen und Kunden scannen

einfach den persönlichen QR-Code oder wählen den Kontakt direkt aus dem Adressbuch der App. Nach der Aktivierung wird das eigene Profil automatisch als Wero-PRO-Kontakt sichtbar und Zahlungen können sofort digital abgewickelt werden.

Die Funktion eignet sich ideal für kleinere Unternehmen, nebenberuflich Tätige oder Selbstständige, die unkompliziert und sicher abrechnen möchten. Die Zahlung erfolgt kontobasiert über ein gewerblich genutztes Privat- oder Geschäftskonto – schnell, flexibel und ohne technische Hürden.

Mehr Komfort für alle



Neue barrierefreie Geldautomaten in der Hauptgeschäftsstelle in Meißen.

Neue barrierefreie Geldautomaten

Seit Juni dieses Jahres ist das **Barrierefreiheitsstärkungsgesetz** (BFSG) in Kraft. Es verfolgt ein zentrales Ziel: die gleichberechtigte Teilhabe aller Menschen am gesellschaftlichen Leben. Auch für uns als Volksbank Raiffeisenbank Meißen Großenhain eG ist das ein wichtiges Anliegen, weshalb wir alle **personenbesetzten Geschäftsstellen mit neuen, barrierefreien Geldautomaten** ausgestattet haben.

Im Zuge der Umstellung suchten wir den Dialog mit der Behindertenbeauftragten der Stadt Meißen, Frau Micksch. Bei ihrem Besuch in unserer Hauptgeschäftsstelle in Meißen konnte sie sich selbst ein Bild von den neuen Geräten machen. Diese orientieren sich an den vier zentralen Prinzipien der Barrierefreiheit: **Wahrnehmbarkeit, Bedienbarkeit, Verständlichkeit und Robustheit**. Ein großflächiges Display, eine audiovisuelle Benutzerführung, Braille-Schrift sowie eine niedrige Greifhöhe sorgen dafür, dass Menschen mit Mobilitäts-, Hör- oder Seheinschränkungen der Zugang zu wichtigen Bankdienstleistungen erleichtert wird.

Dies ist ein wichtiger Schritt zur mehr Inklusion und Teilhabe. Denn für Menschen mit Behinderungen ist es entscheidend, alltägliche Aufgaben eigenständig und ohne Barrieren erledigen zu können, sei es beim Einkaufen, im öffentlichen Verkehr oder eben bei Bankgeschäften. Gleichzeitig wurde im gemeinsamen Austausch mit der Behindertenbeauftragten deutlich, dass **Barrierefreiheit weiterhin nicht selbstverständlich ist**. Es erfordert immer wieder Mut, Engagement und das bewusste Setzen von Impulsen, um Veränderungen in Gesellschaft und Wirtschaft voranzutreiben.

Neben den neuen Geldautomaten verfügen alle Geschäftsstellen über barrierefreie Zugänge. Auf Wunsch stellen wir auch Bankkarten mit Braille-Schrift zur Verfügung.

Die Funktionen der Geldautomaten im Überblick

Unsere Geldautomaten sind mit aktueller digitaler Technik ausgestattet und bieten ein breites Spektrum an Funktionen, die den täglichen Zahlungsverkehr noch effizienter machen. Dank hoher Sicherheitsstandards und einer intuitiven Bedienung ermöglichen sie eine komfortable Nutzung, ganz gleich, ob klassisch mit Karte oder digital per Smartphone.

Kontaktlose Nutzung (NFC)

Die kontaktlose Bedienung des Geldautomaten erfolgt durch das Auflegen der Bankkarte oder des Smartphones auf das integrierte NFC-Lesefeld. So können Funktionen wie Bargeldauszahlung oder Kontozugriff sicher, einfach und bequem genutzt werden.

Mit dem Smartphone Geld ein- und auszahlen

Über die VR Banking App kann die Auszahlung schnell und einfach vorbereitet werden. Am Automaten wird das Smartphone ans Lesefeld gehalten, um anschließend Bargeld ein- oder auszu zahlen – ganz ohne Karte und sehr diskret.

Prepaid aufladen

Das Aufladen von Prepaid-Guthaben für Mobiltelefone erfolgt in nur wenigen Schritten direkt am Geldautomaten. Aktuell unterstützte Anbieter sind Telekom, Vodafone, E-Plus, O2, Congstar und Blau.

Moderne Benutzeroberfläche

Das großzügige 19-Zoll-Display bietet eine klare Darstellung mit gut erkennbaren Symbolen und einer strukturierten Menüführung. Die Gestaltung unterstützt eine zielgerichtete Navigation und erleichtert die Nutzung.

Audiovisuelle Benutzerführung und Braille Schrift

Das großzügige 19-Zoll-Display mit klar strukturierten Symbolen und einer übersichtlichen Menüführung unterstützt eine zielgerichtete Navigation und sorgt für eine intuitive Bedienung.

Kompakte, ergonomische Bauweise

Die benutzerfreundliche Höhe und Anordnung der Bedienelemente, wie Kartenschlitz und Tastatur, ermöglichen eine komfortable Nutzung auch für mobilitätseingeschränkte Personen.

Willkommen im Team!

Start für sieben neue Auszubildende

Zum Beginn des Ausbildungsjahres 2025/2026 durften wir bei der Volksbank Raiffeisenbank Meißen Großenhain eG **sieben neue Auszubildende** begrüßen. Besonders stolz sind wir darauf, in diesem Jahr neben der **Ausbildung zu Bankkaufleuten** erstmals die **Ausbildung zu Versicherungskaufleuten** anbieten zu können. Damit erweitern wir unser Ausbildungsangebot und eröffnen jungen Menschen neue Perspektiven in der Finanz- und Versicherungswelt.

Gleich zu Beginn erwartete die Auszubildenden eine **abwechslungsreiche Einführungswoche** mit Kennenlernaktivitäten, einer Vorstellung unserer Organisationsstruktur, spannenden Einblicken in die Welt der Finanzwirtschaft und ersten Schulungen. Ziel ist es, von Anfang an ein Gefühl der Zugehörigkeit und des Vertrauens zu schaffen und gleichzeitig die fachlichen Grundlagen für den weiteren Ausbildungsverlauf zu legen.

In den kommenden Jahren werden unsere angehenden Bank- und Versicherungskaufleute **vielfältige Arbeitsbereiche kennenlernen** und ihre individuellen Stärken und Interessen einbringen können. Zusätzlich bietet der regelmäßige Austausch in monatlichen Azubi-Runden Raum für Fragen und Erfahrungen zu schulischen Inhalten als auch zum Alltag in der Bank.

Alle Mitarbeitenden der Volksbank Raiffeisenbank Meißen Großenhain eG heißen die neuen Teammitglieder herzlich willkommen und wünschen ihnen eine spannende und erfolgreiche Ausbildungszeit!



Ausbildungsjahrgang 2025/2026 vor der Hauptgeschäftsstelle der Bank in Meißen

Wir sind ein beliebter Arbeitgeber

Auch in diesem Jahr zählen die Volksbanken und Raiffeisenbanken erneut zu den beliebtesten Arbeitgebern bei Schülern. Das zeigt die deutschlandweit repräsentative Studie des Berliner Trendence-Instituts „Schülerbarometer 2025“, an der rund 14.000 Jugendliche teilgenommen haben. Damit gehören wir zu den Trägern des Qualitätssiegels „Attraktivste Arbeitgeber für Schüler 2025“. Diese Auszeichnung unterstreicht unser kontinuierliches Engagement für eine hochwertige Ausbildung und ist für uns Ansporn, auch künftig ein attraktiver Arbeitgeber für die nächste Generation zu sein.



Werden Sie Teil eines starken Teams

Die Aufgaben in einer Bank sind heute so vielseitig wie die Menschen, die sie gestalten – von der persönlichen Kundenberatung über digitale Services bis hin zu Versicherungs- und Immobilienfragen: bei uns gibt es zahlreiche Möglichkeiten, sich beruflich zu entfalten. Egal, ob mit langjähriger Erfahrung im Finanzbereich oder frisch abgeschlossenem Studium bzw. Ausbildung, unser Stellenangebot ist breit gefächert und bietet ein umfangreiches Spektrum an Einstiegsmöglichkeiten und Entwicklungschancen.



Zu unseren
interessanten
Stellenangeboten

Ansprechpartnerin
Sindy Müller
Tel. 03521 467845
Mail: sindy.mueller@vr-meissen.de



Mitgliederfest 2025 in Kalkreuth

Strahlender Sonnenschein, fröhliche Gesichter und ein buntes Programm: das waren die Zutaten für ein rundum gelungenes Mitgliederfest am Samstag, den 30.08.2025, auf dem Sportplatz des SV Kalkreuth. In diesem Jahr feiert unsere Bank ihr 170-jähriges Bestehen und reihte sich damit in das Festwochenende der 800-Jahr-Feier von Kalkreuth ein. Die gemeinsame Feier wurde so zu einem besonderen Erlebnis für die ganze Region.

Das Mitgliederfest wurde gleich zu Beginn mit einem echten Höhepunkt eröffnet: Die Ehrung unserer langjährigen Mitglieder, die in diesem Jahr bis zu 100 Jahre Mitgliedschaft feiern. Die feierliche Ehrung wurde durch die Bürgermeisterin Frau Ritter (Radeburg), die Amtskollegen Herr Bethke (Ortrand), Herr Hentschel (Ebersbach), Herr Renner (Meißen) und Herr Zenker (Weinböhla) sowie dem Vorstand der Bank mit einer Übergabe der Ehrenurkunde begangen und unsere neuen Azubis übergaben die Präsente. Das höchste Jubiläum feierte dabei der Juwelier Baldauf mit 100 Jahren Mitgliedschaft bei unserer Bank.



Cheerleader des SV Kalkreuth

Das Bühnenprogramm wurde durch verschiedene Vereine aus der Region gestaltet: Der Jugendchor Großenhain-Reinersdorf-Ebersbach eröffnete mit einer Auswahl stimmungsvoller Lieder und eindrucksvollem Gesang. Danach präsentierten die jüngsten Künstler der Kindertagesstätte Zwergenland Lieder, Gedichte und traditionelle Tänze und eroberten damit die Herzen des Publikums. Sportlich ging es weiter mit den Cheerleadern des SV Traktor Kalkreuth, die auf ihrem Heimatplatz eine mitreißende Show boten. Lehrreich und spannend folgte eine Modenschau der Jugendfeuerwehr Ebersbach, bei der sie ihre Einsatzkleidung und Ausrüstung für verschiedene Szenarien vorstellte.



Auszeichnung der Jubilare für bis zu 100 Jahre Mitgliedschaft

Musikalisch setzte das Streichorchester der Musikschule des Landkreises Meißen-Großenhain mit klassischen Klängen emotionale Akzente. Auch der Spielmannszug der Lommatzscher Spielleute trug zur festlichen Stimmung bei, bevor die Geißlitztaler Musikanten mit schwungvollen Melodien den musikalischen Abschluss bildeten.

Auch abseits der Bühne war für beste Unterhaltung gesorgt: Ein Spielzelt mit Bastelstationen und Kinderschminken vom Kinder- und Familienservice Winnie Rudolph, ein Glücksrad der Bausparkasse Schwäbisch Hall sowie ein Geschicklichkeitsspiel der Allianz sorgten für strahlende Kinderaugen. Die Hüpfburg und das Ponyreiten waren ebenfalls sehr beliebt und wurden von den kleinen Gästen begeistert angenommen. Außerhalb des Festgeländes konnte man sich gemütlich mit dem Kremser durch Kalkreuth fahren lassen und dabei spannende Einblicke in die 800-jährige Geschichte des Ortes gewinnen. Ergänzt wurde das Rahmenprogramm durch eine Ausstellung der Jugendfeuerwehr Ebersbach mit historischen und modernen Feuerwehrautos sowie eine beeindruckende Schau von Landmaschinen aus Vergangenheit und Gegenwart.

Für das leibliche Wohl war ebenfalls bestens gesorgt, denn die Grundschule Kalkreuth versorgte die Gäste mit rund 120 selbstgebackenen Kuchen, während die Arche Meißen mit Zuckerwatte süße Naschereien bot und der Imbiss „Wilder Keiler“ mit Spezialitäten vom Grill und aus der Pfanne überzeugte. Bei den sommerlichen Temperaturen war auch der Softeisstand besonders gefragt und die Winzergenossenschaft Meißen sowie der SV Traktor Kalkreuth boten mit kühlen Getränken die passende Erfrischung.

Ein herzliches Dankeschön gilt allen, die mit viel Engagement, Kreativität und Tatkraft zum Gelingen dieses Festes beigetragen haben. Ohne sie wäre dieser besondere Tag nicht möglich gewesen.

WIR FEIERN JUBILÄUM!

170 Jahre Volksbank Raiffeisenbank Meißen Großenhain eG

VR Jubiläumsbank – wir sind die Bank vor Ort



Passend zum 125. Geburtstag der GWG Meißen eG gab es eine neue Bank für die Wohnsiedlung auf der Herbert-Böhme-Straße in Meißen

In diesem Jahr blicken wir, die Volksbank Raiffeisenbank Meißen Großenhain eG, auf unsere 170-jährige Geschichte zurück. Am 17. März 1855 wurde unsere Bank als erste genossenschaftliche Bank in Sachsen, als Kreditverein zu Meißen nach dem Vorbild von Herrmann Schulze aus Delitzsch gegründet. Die Gründer vereinte die Idee „Was Du nicht allein vermagst – dazu verbinde Dich mit anderen, die das Gleiche wollen“. Als kleines Dankeschön an unsere Kunden bieten wir im Rahmen unseres Jubiläumsjahres zahlreiche Aktionen, zusätzliche Vorteile und Wettbewerbe an:

Baumpflanzaktion

Im Rahmen unseres Jubiläums setzen wir ein grünes Zeichen und pflanzen für jedes neue Mitglied einen Baum in unserem Geschäftsgebiet. Unser Ziel: Bis zu 1.000 einheimische Bäume sollen nach und nach das Landschaftsbild in der Region bereichern.

Auch Pflanzungen bei Vereinen, Schulen und sozialen Einrichtungen sind Teil der Aktion. Kennen Sie einen Ort, der durch einen Baum noch lebenswerter werden könnte?

Dann freuen wir uns über Ihre Vorschläge per Mail an:
info@vr-meissen.de

Die bisherige Resonanz aus der Bevölkerung ist groß, viele Menschen haben uns bereits inspirierende Ideen für geeignete Pflanzorte geschickt. So konnte beispielsweise die Kita Regenbogen in Ortrand im Rahmen ihres Sommerfests einen neuen Baum in Empfang nehmen und feierlich einpflanzen.



Baumpflanzung in der Kita Regenbogen in Ortrand

170 Euro Cash-Back

Im Zeitraum vom 01.10.2025 bis 31.12.2025 erhalten Privat- und Firmenkunden beim Erwerb von Edelmetallen im Wert ab 10.000 Euro¹ eine Gutschrift in Höhe von 170 Euro. Vereinbaren Sie einen Beratungstermin und sichern Sie Ihren Cash-Back-Betrag!

Die 5. Jahreszeit

Als süße Überraschung verteilen wir am 11.11.2025 in unseren Geschäftsstellen Pfannkuchen an unsere Kunden. Gleichzeitig verschenken wir 1.000 Euro unter allen Faschingsvereinen in unserem Geschäftsgebiet, nach vorheriger Registrierung auf unserer Internetseite. Um 11.11 Uhr ziehen wir dann einen glücklichen Gewinner.

¹⁾ Es gelten weitere Bedingungen.



Zu den aktuellen Jubiläumsaktionen



Finanzen im Blick. Zeit im Griff.

Die neue effiziente Finanzsoftware für Sie, für Ihr Unternehmen

Finanzmanagement ohne lästigen Papierkram, ohne Herumsuchen, ohne etwas zu vergessen und ohne Zeit zu verschwenden? Die neue Finanzsoftware der Volksbanken Raiffeisenbanken macht's möglich: der BankingManager.

Mit dem BankingManager haben Sie einen schnellen Überblick über die Konten und Salden Ihrer Bankverbindungen, denn die Umsätze werden automatisch elektronisch abgeholt. Neue Buchungen erkennen Sie sofort und erhalten damit die nötigen Impulse für die Weiterverarbeitung. Eine elektronische Rechnungserfassung spart Ihnen wertvolle Zeit. Bei vielen Aufgaben und Fragestellungen unterstützen intelligente Assistenzsysteme und machen das Finanzmanagement zu einem Kinderspiel.

Bei allen Vorgängen behalten Sie die Kontrolle über sämtliche Daten, denn die bleiben geschützt auf Ihrem PC und verschwinden nicht in der Cloud. Sicher ist Sicher.

Der BankingManager passt sich an individuelle Prozesse und wachsende Anforderungen an: mit konfigurierbaren Ansichten, modularen Funktionserweiterungen und feingranularen Rechten. Rollen können auf Basis der firmeninternen Prozesse vergeben werden.

Die Software wird kontinuierlich weiterentwickelt und ist stets auf dem aktuellsten Stand der Anforderungen an den modernen Zahlungsverkehr.

Die Vorteile vom BankingManager



Intuitive Bedienung

Die Software bietet eine klare Sprache und ein verständliches Design.



Rechte- und Rollenvergabe

Individuell einstellbare Lese- und Zugriffsrechte unterstützen Ihre betrieblichen Workflows.



Multibankfähigkeit

Verwaltung all Ihrer Konten in einer Software – egal bei welcher Bank.



Sicherheit

Das Standardverfahren HBCI/FinTS garantiert eine sichere Datenübertragung. Die Datenhoheit liegt dabei immer bei Ihnen.



Offline-Modus

Auch offline können Sie im BankingManager weiterarbeiten und zum Beispiel Aufträge erfassen.



Große Datenmenge

Die Software eignet sich ideal für den Massenzahlungsverkehr und bietet schnelle Such- und Filtermöglichkeiten.

Sie haben Fragen oder Interesse?

Wenden Sie sich gerne an Ihren Berater oder an:
info@vr-meissen.de oder telefonisch unter: **03521 467500**

So nutzen Sie den BankingManager



Installieren Sie die Testversion* und legen Sie sofort los – ohne Einarbeitungszeit dank des erprobten, intuitiven Designs.

Sie möchten gleich den Lizenzschlüssel für die BankingManager Software bestellen? Dann rufen Sie uns an: 03521/467500.

Der Preis für die Nutzung der BankingManager Software beträgt zur Zeit 5,90 € pro Monat.

*) Laufzeit 60 Tage, Voraussetzung Windows 10 oder höher



EMPFÄNGERÜBERPRÜFUNG

Neue gesetzliche Vorgaben im Zahlungsverkehr

Ab dem 9. Oktober 2025 gelten neue gesetzliche Vorgaben der Europäischen Union (EU) für Überweisungen.

Die Einführung der verpflichtenden Empfängerüberprüfung sowie die flächendeckende Echtzeitüberweisung bringen nicht nur technische Neuerungen, sondern wirken sich auch direkt auf die betriebliche Praxis aus. Echtzeitüberweisungen („Instant Payments“) ermöglichen es, Geldbeträge innerhalb von maximal zehn Sekunden zu überweisen und das rund um die Uhr, an 365 Tagen im Jahr, auch an Wochenenden und Feiertagen – unabhängig von Bankarbeitstagen.

Zusätzlich soll mit der neuen Regelung zur Empfängerüberprüfung, auch bekannt als „Verification of Payee“ (VoP), die Sicherheit im Zahlungsverkehr deutlich erhöht und Fehlüberweisungen sowie Betrugsversuche möglichst vermieden werden.

Die Empfängerüberprüfung wird vor jeder SEPA-Überweisung, ob Standard- oder Echtzeitüberweisung, durchgeführt. Hierbei wird der Name des Empfängers mit der angegebenen IBAN abgeglichen. Bei Abweichungen erhalten Nutzende eine Warnung und können entscheiden, ob sie die Zahlung trotzdem ausführen möchten.

Wie funktioniert die Empfängerüberprüfung?

Wenn Sie die Kundenkennung des Zahlungskontos (IBAN) und den Namen des Zahlungsempfängers im Überweisungsauftrag angeben, gleicht die Empfängerbank ab, ob diese Angaben mit den bei ihr hinterlegten übereinstimmen.

Sie sehen im OnlineBanking und in der VR Banking App,

- ob der von Ihnen eingegebene Name des Zahlungsempfängers mit dem Namen des Kontoinhabers vollständig übereinstimmt.
- ob es ggf. eine leichte Abweichung gibt, statt der Anzeige der richtigen Bezeichnung.
- oder ob die von ihnen vorgenommenen Angaben komplett abweichen.



Wenn die Angaben nicht oder nicht vollständig übereinstimmen

Ergibt die Empfängerüberprüfung, dass die bei der Empfängerbank hinterlegten Daten nicht oder nur nahezu mit Ihren Angaben übereinstimmen, informieren wir Sie über die möglichen Folgen, wenn Sie den Überweisungsauftrag dennoch freigeben. Banken weisen keine Zahlung auf Grundlage des Ergebnisses der Empfängerüberprüfung ab. Sie als Zahler entscheiden vielmehr selbst, ob Sie die Überweisung trotzdem ausführen, sie gegebenenfalls korrigieren oder neu einreichen. Die Gründe, die bisher zu einer Abweisung in der Zahlungsverarbeitung durch eine Bank geführt haben, gelten dabei weiterhin.



Sie entscheiden bei Sammelüberweisungen

Als Firmenkunde können Sie bei Sammelüberweisungsaufträgen in Euro und bei Sammelaufträgen mit Echtzeitüberweisungen in Euro jeweils bei der Einreichung entscheiden, ob eine Empfängerüberprüfung vorgenommen werden soll („Opt-in“) oder nicht vorgenommen werden soll („Opt-out“). Bei einzelnen Überweisungen können Sie aufgrund der gesetzlichen Vorgaben nicht auf die Empfängerüberprüfung verzichten.



Das sollten Sie bei der Umstellung zur Empfängerüberprüfung beachten:

- ✓ Klärung, ob interne Prozesse umgestellt werden müssen.
- ✓ Frühzeitige Integration der Empfängerüberprüfung in Ihre Zahlungsverkehrsprodukte und Schnittstellen.
- ✓ Information Ihres Kundenkreises über Ihre korrekten Zahlungsempfängerdaten, z.B. über einen Hinweis auf der Rechnung oder ein Rundschreiben.
- ✓ Achten Sie auf Updates für Ihre Zahlungsverkehrssoftware. Unsere Produkte Profi cash und GENO cash werden automatisch mit den notwendigen Updates ausgestattet.

Hilfestellungen

Auf unserer Website finden Sie weitere hilfreiche Informationen zur Empfängerüberprüfung, Mustertexte und -rechnungen zur Kundeninformation sowie Checklisten.



Haben Sie weitere Fragen?
info@vr-meissen.de
03521 467500



Profitieren Sie von einer Mitgliedschaft bei unserer Bank

Bereits ab 25 Euro Mitglied werden!

Wir sind anders als andere Banken

Wir sind eine Genossenschaftsbank. Das bedeutet, bei uns können Sie nicht nur Kunde sein, sondern auch Mitglied werden. Als Mitglied profitieren Sie von Mitbestimmung, Mitgestaltung und einer jährlichen Dividende auf Ihre Geschäftsanteile. Unsere Mitglieder sind direkt am wirtschaftlichen Erfolg beteiligt und Teil einer starken Gemeinschaft. Wir sind regional verwurzelt und engagieren uns dort, wo auch Sie zu Hause sind, durch die Förderung sozialer Projekte und die Stärkung unserer Region.



Mitwissen

Auf der jährlichen Vertreterversammlung informiert unser Vorstand die Mitglieder über alles Wichtige zur Geschäftspolitik der Volksbank Raiffeisenbank Meißen Großenhain eG. Als Mitglied können Sie sich jederzeit im Jahresbericht über die Geschäftszahlen und Planungen informieren oder sich direkt mit Fragen an uns wenden.



Mitbestimmen

Als Mitglied und Anteilseigner haben Sie ein Stimmrecht bei der Generalversammlung oder Vertreterwahl. Das heißt: Sie bestimmen mit, wo es langgeht. Dabei gilt das demokratische Prinzip: ein Mitglied, eine Stimme – unabhängig davon, wie viele Geschäftsanteile Sie besitzen.



Mitverdienen

Als Mitglied werden Sie regelmäßig an unserem wirtschaftlichen Erfolg beteiligt. Denn in der Regel erhalten alle Mitglieder einmal jährlich eine Dividende. Außerdem profitieren Sie von exklusiven Mitgliedervorteilen.

Ihre Vorteile als Mitglied

- Zahlung einer jährlichen Dividende
- Mit dem Hausbankstatus Treuepunkte sammeln und zusätzliche Geschäftsanteile zeichnen
- Ratenkredit zu vorteilhaften Konditionen
- Zinsvorteile bei Baufinanzierung und energetischer Modernisierung
- Mitgliedertarife bei den Versicherungen der Allianz
- Exklusive Veranstaltungen im Mitglieder-Mehrwert-Programm
- Mehrwerte bei der Hausverwaltung durch die Breitenstein Immobilien GmbH und die Mietplan GmbH

Das Hausbankmodell – Treue, die sich auszahlt

Mit unserem Hausbankmodell belohnen wir Ihre Treue: Je mehr Produkte Sie bei uns oder unseren Verbundpartnern nutzen, desto mehr Treuesterne sammeln Sie und desto höher steigt Ihr Hausbankstatus. Dieser Status bringt Ihnen direkte Vorteile in Ihrer finanziellen Beteiligung, denn je nach Hausbankstatus können Sie sich bis zu 102 Euro jährlich sichern.

Ihre Vorteile je Hausbankstatus

Ihr Hausbankstatus	Anzahl Treuesterne	Ihr Treuebonus pro Jahr	Ihre mögliche Dividende pro Jahr
Platin	12 - 18	bis zu 102 €	225 € bei Geschäftsanteilen von max. 7.500 €
Gold	9 - 11	bis zu 66 €	195 € bei Geschäftsanteilen von max. 6.500 €
Silber	7 - 8	bis zu 12 €	165 € bei Geschäftsanteilen von max. 5.500 €
Bronze	5 - 6	bis zu 6 €	135 € bei Geschäftsanteilen von max. 4.500 €
Basis	1 - 4	0 €	105 € bei Geschäftsanteilen von max. 3.500 €



**Volksbank Raiffeisenbank
Meißen Großenhain eG**

Impressum

Herausgeber: Volksbank Raiffeisenbank Meißen Großenhain eG
Hahnemannsplatz 21 • 01662 Meißen
Telefon: 03521 467500 • Fax: 03521 452534
E-Mail: info@vr-meissen.de
Redaktion: Vertriebsservice (verantwortlich)
Layout: www.rembrandt-hennig.de
Druck: dierotationsdrucker



Mehr Infos zur Mitgliedschaft bei der Volksbank Raiffeisenbank Meißen Großenhain eG

Ihr einfacher Einstieg in „RUDI - Rund um die Immobilie“

Immobilien sind mehr als nur ein Dach über dem Kopf – sie sind eine Investition in Ihre Zukunft. Mit den passenden Produkten und unserer Kenntnis des regionalen Marktes sind Sie für diese finanzielle Entscheidung bestens gerüstet. Ganz gleich, ob Sie ein Haus im Grünen suchen, eine Eigentumswohnung mitten in der Stadt kaufen oder Ihr Zuhause energetisch modernisieren möchten. Gemeinsam gestalten wir Ihren Weg auf dem Immobilienmarkt.

Mit unserer neuen Immobilien-Plattform mein-zuhause-sachsen.de haben Sie alle Services rund um Bau, Kauf und Modernisierung an einem Ort vereint. Sie profitieren von einer intuitiv bedienbaren Oberfläche, die Ihnen hilft, typische Fehler und teure Folgekosten zu vermeiden. Die kostenlosen interaktiven Features und Schnellchecks unterstützen Sie bei der Planung und Entscheidungsfindung und wenn Sie professionelle Unterstützung benötigen, vermitteln wir Ihnen passende Experten und Fachleute zu Ihren Anliegen.



PIA – unsere **P**ersönliche **I**mmobilien-**A**ssistentin – steht Ihnen jederzeit zu allen Fragen rund um Ihre Immobilie zur Verfügung – egal ob Sie bauen, kaufen, verkaufen oder mieten möchten, mit wenigen Klicks begleitet PIA durch Ihr Projekt.

PIA hilft Ihnen Kosten zu sparen und gibt Ihnen die richtigen Experten für viele Fragen rund um Ihre eigenen 4 Wände an die Hand. Das umfangreiche Netzwerk von PIA hilft Ihnen, Stress zu vermeiden und bares Geld zu sparen. Vertrauen Sie der Expertise unserer Spezialisten und überlassen Sie nichts dem Zufall. Vereinbaren Sie jetzt einen Termin mit unseren Finanzierungsexperten.



Jetzt alles rund um Ihre zukünftige Immobilie entdecken!



Immobilie kaufen / verkaufen

- ✓ **Kaufberatung:** Ein Sachverständiger begleitet Sie bei der Besichtigung – damit Sie später keine bösen Überraschungen erleben.
- ✓ **Immobilien Schnellbewertung:** Mit wenigen Klicks erhalten Sie eine erste Einschätzung des Immobilienwertes.
- ✓ **Käuferzertifikat und Bonitäts-Check:** Verschaffen Sie sich einen Vorteil gegenüber anderen Interessenten und punkten Sie mit Ihrer finanziellen Zuverlässigkeit.

Bauen

- ✓ **Baukostenrechner:** Ermitteln Sie die Kosten für den Neubau Ihrer Immobilie inklusive Nebenkosten.
- ✓ **Baubegleitung:** Erkennen Sie Planungs-, Material- und Ausführungsfehler frühzeitig und vermeiden Sie so Baumängel und Bauschäden die zu Qualitäts- und Wertminderungen führen.
- ✓ **Checkliste:** Nutzen Sie unsere ausführliche Checkliste mit nützlichen Tipps und Hinweisen für eine optimale Vorbereitung.



Modernisieren

- ✓ **Modernisierungsscheck:** Heizung, Fenster, Dach - erkennen Sie frühzeitig, ob Modernisierungsbedarf an Ihrer Immobilie besteht.
- ✓ **Sanierungsguide:** Verschaffen Sie sich einen Überblick über energetische Maßnahmen für Ihr Objekt, deren Kosten und Fördermöglichkeit
- ✓ **Wertgutachten:** Ermitteln Sie den realen Wert Ihrer Immobilie.



Mieten & Vermieten

- ✓ **Umzug organisieren:** Finden Sie das passende Unternehmen für Ihren Umzug.
- ✓ **Übergabeprotokoll:** Für eine ordnungsgemäße Übergabe sollte der Ist-Zustand bei Ein- und Auszug fachgerecht protokolliert werden.
- ✓ **Wohnraumvermessung:** Prüfen Sie die Flächenangabe der Immobilie. Denn häufig werden die Wohn- oder Gewerbeflächen größer angegeben als sie sind.



Terminvereinbarung zur Baufinanzierung

Unsere Immobilienangebote

Volksbank Raiffeisenbank
Meißen Großenhain eG



© ada stadtprojekt gmbh

Neubauprojekt

„green living DRESDNER HEIDBOGEN“ in Medingen, Ottendorf-Okrilla

Neubau energieeffizienter Wohnhäuser mit Tiefgarage, KfW 40 Förderung.

Exposés und Kaufpreis auf Anfrage.

Ansprechpartner/in: Frau Dana Voigt



Vermietung (MPL 360)

Wunderschöne 4-Raumwohnung im historischen Lahmann Sanatorium sucht neue Mieter!

Wohnfläche: 126 m²
Etagen: 1
Zimmer: 4
Verfügbar: ab 26.08.2025
Stellplatz: 1 Freiplatz
Kaltmiete: 1.575,00 € netto
Warmmiete: 1.953,00 €
Kaution: 3 Nettomieten

Kein Energieausweis erforderlich • Fernwärme

Ansprechpartnerin: Franziska Hönicke-Lang



Verkauf (MPL 473)

Attraktive 2-Raum-Wohnung in Heidenau – Ideale Kapitalanlage für Investoren

Wohnfläche: 60 m²
Wohnungen: 1
Vermietet: nein
Stellplatz: 1 TG-Platz
Kaufpreis: 110.000,00 €
Courtage: 3,57 % Käuferprov. inkl. MwSt.

Energieeffizienzklasse: C • Befeuerungsart: Gas

Ansprechpartner: Tom Wittke



Bauland (MPL 284)

Voll erschlossenes Grundstück im wunderschönen Pulsnitz sucht neuen Eigentümer!

Grundstück: 900 m² (voll erschlossen)
GRZ: 0,2
Verfügbar: sofort
Kaufpreis: 175.500,00 €
Courtage: 2,38 % Käuferprov. inkl. MwSt.

Das Grundstück ist voll erschlossen.

Ansprechpartner: Tom Wittke



Verkauf (BIG 3265)

01662 Meißen Wohn- und Geschäftshaus

Wohnfläche: 105 m²
Gewerbe: 90 m² (2x vermietet)
Grundstück: 80 m²
Wohnungen: 1 (frei)
Verfügbar ab: nach Kaufpreiszahlung
Kaufpreis: 299.500,00 €
Courtage: 3,57 % inkl. MwSt.

4 Etagen, Terrasse, Kabel SAT-TV, Einbauküche
Es besteht keine Energieausweis-Pflicht
Baujahr ca. 1930, Zentralheizung, Befeuerungsart Gas
Ansprechpartner für diese Immobilie: Maik Breitenstein



Verkauf (BIG 3262)

01662 Meißen Wohn- und Geschäftshaus

Wohnfläche: 169 m²
Gewerbe: 225 m² (teilw. vermietet)
Grundstück: 130 m²
Wohnungen: 3 (vermietet)
Kaufpreis: 399.000,00 €
Courtage: 3,57 % inkl. MwSt.

4 Etagen, Terrasse, Kabel SAT-TV
Energieeffizienzklasse: E, Zentralheizung, Befeuerung Gas
Ansprechpartner für diese Immobilie: Maik Breitenstein



Verkauf (BIG 3261)

01662 Meißen Mehrfamilienhaus

Wohnfläche: 420 m²
Grundstück: 970 m²
Wohnungen: 10 (9x vermietet)
Kaufpreis: 550.000,00 €
Courtage: 3,57 % inkl. MwSt.

3 Etagen, Terrasse, Kabel SAT-TV
Energieeffizienzklasse: D, Zentralheizung, Befeuerung Gas
Ansprechpartner für diese Immobilie: Maik Breitenstein



Verkauf (BIG 3241)

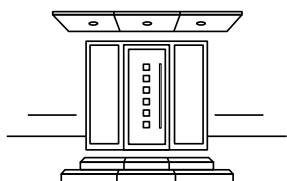
01689 Weinböhla Wohn- und Geschäftshaus

Wohnfläche: 565 m² (vermietet)
Gewerbe: 277 m² (vermietet)
Grundstück: 880 m²
Wohnungen: 9 (vermietet)
Kaufpreis: 1.235.000,00 €
Courtage: 3,57 % inkl. MwSt.

8 Stellplätze (3 frei), 3 Garagen, 3 Etagen, Balkon, Kabel SAT-TV, Energieeffizienzklasse: C, Zentralheizung, Befeuerung Gas
Ansprechpartner für diese Immobilie: Thomas Köthe

Fotos: Mietplan GmbH, Breitenstein Immobilien GmbH

Alle auf dieser Seite dargestellten Beschreibungen erfolgten nach Angaben der Eigentümer. Eine Gewähr für die Richtigkeit der Angaben kann somit nicht übernommen werden. Irrtum und zwischenzeitliche(r) Vermietung / Verkauf bleiben vorbehalten. Alle Preise brutto inklusive Mehrwertsteuer.



MIETPLAN GMBH

Altstrehlen 4 • 01219 Dresden
Telefon: 0351 340620
Telefax: 0351 3406220
Mail: info@mietplan.com
www.mietplan.com



Großenhainer Straße 23 • 01662 Meißen
Telefon: 03521 719590
Telefax: 03521 730917
Mail: firma@breitenstein-immobilien.de
www.breitenstein-immobilien.de



Telefon: 03521 467920
Mail: info@dd-heidebogen.de
www.dd-heidebogen.de