

Wohlstand braucht Gemeinwohl.

Ein Bericht über das Geschäftsjahr 2024

**Morgen
kann kommen.**

Wir machen den Weg frei.

Vereinigte
Volksbank eG



Impressum

Herausgeber:
Vereinigte Volksbank eG Bramgau Osnabrück Wittlage

Verantwortlich für den Inhalt:
Der Vorstand

Text:
Vereinigte Volksbank eG Bramgau Osnabrück Wittlage

Fotos:
Vereinigte Volksbank eG Bramgau Osnabrück Wittlage,
Bundesverband der Deutschen Volksbanken und Raiffeisen-
banken (BVR), Foto 44 (Simone Reukauf), Christian Senft,
Fredo Gerdes @ WACH Studio GmbH, stock.adobe.com
(anatoliycherkas, Cedric, christian, Drobot Dean), Stadt
Bramsche, Jugendbildungsstätte Haus Maria Frieden Rulle

Herstellung:
Klimaneutral gedruckt auf FSC-zertifiziertem Papier

Hinweis:
Wir haben auf diesen Seiten in einer gekürzten Fassung
die wichtigsten Daten abgedruckt. Der vollständige
Jahresabschluss 2024 und der Lagebericht tragen den
uneingeschränkten Bestätigungsvermerk des
Genossenschaftsverbandes Weser-Ems e. V., Oldenburg.
Die Unterlagen werden der Unternehmensregister
führenden Stelle eingereicht und im Unternehmensregister
(www.unternehmensregister.de) veröffentlicht.

Gender-Hinweis:
Um diesen Bericht möglichst leserfreundlich zu gestalten,
verwenden wir das „generische Maskulinum“.
Wir möchten betonen, dass wir diese verkürzte Sprachform
geschlechtsneutral und aus rein redaktionellen Gründen
nutzen. Sie beinhaltet keine Wertung.

**Vereinigte Volksbank eG
Bramgau Osnabrück Wittlage**

Hauptsitz

Osnabrück
An der Netter Heide 1, 49090 Osnabrück

Bramsche
Große Straße 16, 49565 Bramsche

Telefon:	0541 3319 0
Fax:	0541 3319-91000
E-Mail:	info@vbank.de
Website:	www.vbank.de
Mobil:	VR Banking App
Facebook:	facebook.com/vbankeg
Instagram:	instagram.com/wirsindvolksbank
TikTok:	tiktok.com/@wirsindvolksbank

OnlineBanking-Hotline

Telefon: 0541 3319-7171

Inhaltsverzeichnis

5	Grußwort des Vorstandes: Wohlstand braucht Gemeinwohl
6	Genossenschaftliche Idee: Gemeinsam stark für die Zukunft
7	Mitgliedschaft: Gemeinsam stärker
9	Mitgliederforen: Inspirierende Vorträge und spannende Perspektiven
10	MeinPlus: Mach Schnapp! Immer. Einfach. Cashback.
13	OnlineBanking - Aktuelle Highlights - 6 Must-haves
14	Bauen und Wohnen - Ihr Zuhause in den besten Händen - Zinsentwicklung - Baugeldentwicklung
16	VVB Immobilien GmbH Ihre Immobilienkompetenz vor Ort
17	Fin. & Fin+ Giro - und Tagesgeldkonto für alle von 8 bis 28 Jahre
18	Firmenkunden - Investitionsfreude beflügelt Kreditnachfrage im Firmenkundengeschäft - Cyber-Angriff? Cyberversichert?
20	Geldanlage - Kapitalmarkt-Rückblick: 53 Mio. EUR Wertsteigerung für Kunden und Mitglieder - Internationaler Aktienfonds vs. ETF auf einen internationalen Aktienindex
22	Regionales Engagement: 312 Projekte mit rund 390.000 EUR gefördert
24	Unsere Leistungsbilanz für die Region
25	Zahlen, Daten und Fakten in Kürze
26	respektplus: Die Volksbank-Stiftung für mehr Miteinander
28	Nachhaltigkeit: Unsere Bank im Wandel - Auf dem Weg zu mehr Nachhaltigkeit
30	Unsere neue Arbeitgebermarke: Ein Miteinander, das alle mitnimmt.
32	Aktionen und Veranstaltungen 2024
34	VR-Gewinnsparen: Die clevere Kombination aus Sparen, Gewinnen und Helfen
36	Sterne des Sports: Auszeichnung für gesellschaftliches Engagement von Sportvereinen
38	Wir sind für Sie da!



Beate Jakobs, Heiko Engelhard

Sehr geehrte Mitglieder, sehr geehrte Kunden, sehr geehrte Geschäftsfreunde,

die gefühlte Geschwindigkeit, mit der unsere Welt sich dreht, blieb auch in 2024 sehr hoch. Der anhaltende Angriffskrieg Russlands auf die Ukraine bestimmte auch im letzten Jahr ebenso die Nachrichten wie die sich verschärfenden Spannungen im Nahen Osten oder die Angriffe auf die freiheitlich-demokratische Grundordnung

der westlichen Welt. Aber auch innenpolitisch ergaben sich im abgelaufenen Jahr Turbulenzen – und das schon weit vor dem Auflösen der bestehenden Regierung zum Jahresende. Diese schwierige Gesamtsituation hatte einen deutlich dämpfenden Einfluss auf die Wirtschaft unseres Landes. Die wirtschaftliche Leistung bewegte

sich zwischen Stagnation und Rezession und gesunkene Auftragseingänge in der Industrie weisen auf eine weitere Konjunkturabschwächung hin. Nicht zuletzt trübten die anhaltend hohen Verbraucherpreise das Konsumverhalten der Bevölkerung. Hingegen haben sich die Kapitalmärkte als erstaunlich robust gezeigt: 2024 war ein „positiver Jahrgang“. Die Zinsen waren zwar insbesondere zum Jahresende leicht rückläufig, ergaben aber weiterhin attraktive Renditen und sowohl der deutsche als auch die internationalen Aktienmärkte stiegen vielerorts wiederum um fast 20 %.

In diesem Umfeld ist es Ihrer Vereinigten Volksbank erneut gelungen, ihrer besonderen Verpflichtung für die Region auch im abgelaufenen Jahr nachzukommen. Gegen die gedrückte Stimmungslage haben wir gewerbliche Investitionen mit einem Finanzierungsvolumen von über 150 Mio. EUR und Immobiliendarlehen für Neubauten und (energetische) Sanierungen mit fast 100 Mio. EUR begleitet. Der Anstieg des Kreditvolumens um knapp 5 % ist damit auch ein überzeugendes Bekenntnis zur (Wirtschafts-) Kraft der Region. Die von uns betreuten Kundenanlagen wuchsen ebenfalls deutlich an: um rund 7 % auf 2,4 Mrd. EUR. Ein guter Mix zwischen sicheren, jederzeit verfügbaren Einlagen und längerfristigen Anlageklassen in Renten- oder Aktien(-fonds) hat unseren Privatkunden aus Zinsen und Kurssteigerungen eine durchschnittliche Rendite von knapp 5 % p. a. beschert, womit die Inflation des Jahres 2024 mehr als ausgeglichen wurde und unsere individuelle Beratung für unsere Kunden gute Früchte getragen hat.

Der zunehmenden Verknüpfung des Internets mit Bankdienstleistungen haben wir durch eine stetige Verbesserung unseres OnlineBankings ebenso Rechnung getragen wie mit dem Aufbau einer medialen Beratung, in der unsere Kunden ihre Beratungsanliegen ortsunabhängig, einfach und mit unseren Betreuern über verschiedene Kommunikationswege abwickeln können. Zugleich haben wir aber auch unseren Personalbestand für Service und Beratung an unseren 19 Standorten im Geschäftsgebiet unserer Bank deutlich gestärkt. Dies ist ein klares Bekenntnis zu unserer regionalen Prägung und ein Angebot für all diejenigen, die eine persönliche Betreuung vor Ort präferieren. Diese Mischung macht es für unsere Kunden leicht, unsere Dienstleistungen zu nutzen: zum einen über die Online-Wege für einen schnellen und bequemen Service, zum anderen durch eine persönliche Beratung als Verankerung unserer Bank in der Region. Was bei anderen „Entweder – oder“ heißt, ist für uns ein überzeugtes „Sowohl als auch“.

Diese Leistungsbilanz drückt aus, dass wir erneut unseren Beitrag dazu leisten konnten, den Wohlstand in unserer Region zu mehren. Es ist aber zugleich unsere tiefe Überzeugung, dass Wohlstand in einer Gesellschaft auch einer Gemeinwohlorientierung der Leistungsfähigen bedarf. Gerade als Genossenschaftsbank ist es uns daher eine besondere Verpflichtung, dass von den Erträgen, die wir hier vor Ort erwirtschaften, auch ALLE in der Region profitieren. Zunächst werden deshalb Aufsichtsrat und Vorstand der Vertreterversammlung im Juni 2025 vorschlagen, eine nochmals erhöhte Dividende an unsere Mitglieder auszuschütten. Mit 1,2

Mio. EUR beteiligen wir rund 40.000 Menschen vor Ort an unserem Jahresergebnis 2024 – das ist die breite Teilhabe, für die eine Genossenschaftsbank traditionell steht. Zudem waren wir auch im abgelaufenen Jahr mit einem Volumen von rund 390.000 EUR wieder einer der großen Sponsoren von 312 sportlichen, kulturellen und sozialen Projekten in der Stadt und im Landkreis Osnabrück. Auf drei Regionalveranstaltungen haben wir darüber hinaus 750 Mitgliedern namhafte Referenten zu aktuellen politischen und gesellschaftlichen Themen präsentiert.

Wir haben für das abgelaufene Jahr 3 Mio. EUR Ertragssteuern gezahlt; davon rund die Hälfte an die Kommunen in unserer Region – und das auch aus Überzeugung, dass unser Gemeinwesen eine solide Finanzierungsbasis benötigt. Und nicht zuletzt haben wir im Mai 2024 die Stiftung „respektplus“ gegründet, die dabei helfen soll, der aktuell zunehmenden ‚Enthemmung‘ unserer Gesellschaft entgegenzuwirken. Mit einem Startkapital von 1 Mio. EUR fördert die Stiftung Projekte gegen Gewalt und Hetze und für ein Mehr an Miteinander – etwas, das unsere Gesellschaft dringend braucht.

Auch für unsere Mitarbeitenden sind wir ein Arbeitgeber mit besonderer Verpflichtung: über tarifgebundene attraktive Vergütungen, flexible Arbeitszeiten, modernste Arbeitsplatzausstattung auch mobil oder heimatnah, einer gelebten Teamorientierung, der Förderung von Weiterbildung sowie Gesundheits-, Sport- und Mobilitätsangeboten. Und schließlich sorgen wir mit der weiteren Stärkung des Eigenkapitals unserer Bank dafür, auch in den kommenden Jahren der gewohnt starke Partner und ein „Wohlstandsanker“ für die Region Osnabrück sein zu können.

Sehr geehrte Leser,

die Welt hat sich immer schon gewandelt und sie wird dies auch weiter tun. Und das ist an vielen Stellen auch gut so, bietet Wandel doch auch Chancen, unser Leben einfacher zu gestalten. Doch bei der steigenden Geschwindigkeit, mit der unsere Welt sich dreht, braucht Wandel mehr denn je auch BESTÄNDIGKEIT. Fixpunkte, an denen wir uns orientieren können und die wir mitnehmen in die neue Zeit. Dieser Anker wollen wir für Sie sein. Wir nehmen Sie mit auf den Weg der Veränderung, geben Orientierung und Halt und finden ein gemeinsames Tempo, das niemanden zurücklässt. DAS ist die genossenschaftliche Idee und diese war auch im 103. Jahr unseres Bestehens aktueller denn je.

Wir danken Ihnen im Namen aller unserer 288 Mitarbeitenden für das entgegengebrachte Vertrauen, das für uns Bestätigung, vor allem aber Verpflichtung für die Zukunft ist.



Beate Jakobs



Heiko Engelhard

Gemeinsam stark für die Zukunft



Wir sind sozial engagiert.

Als Genossenschaftsbank verbinden wir wirtschaftlichen Erfolg mit gesellschaftlich verantwortlichem Handeln und engagieren uns auf vielfältige Weise.



Wir beraten ehrlich, verständlich und glaubwürdig.

Bei uns stehen Sie mit Ihren Zielen und Wünschen im Mittelpunkt, denn wir möchten, dass Sie immer zuversichtlich nach vorne schauen können.



Wir sind mitgliederverpflichtet.

Bei uns können Sie nicht nur Kunde, sondern auch Mitglied werden. Als Mitglied sind Sie im Vorteil und profitieren von zahlreichen Mehrwerten. Ihre Interessen als Mitglied stehen vor der Gewinnmaximierung.



Im Mittelpunkt unserer Arbeit steht immer der Mensch.



Wir unterstützen uns gegenseitig.

„Was einer alleine nicht schafft, das schaffen viele.“ Diese Überzeugung unserer Gründungsväter teilen Volksbanken Raiffeisenbanken seit 170 Jahren bis heute.



Wir sind nah.

Wir sind da, wo Sie sind und übernehmen Verantwortung für das, was in unserer Region passiert. Das unterscheidet uns von vielen Wettbewerbern.



Wir sind bestens vernetzt.

Das Erfolgsrezept der Zukunft: Wir sind regional verankert, aber überregional vernetzt. Als Teil der Genossenschaftlichen FinanzGruppe bieten wir Ihnen Finanzdienstleistungen aus einer Hand.



Wir als Arbeitgeber.

Wir bieten Mitarbeitenden und Auszubildenden die Möglichkeit auf eine Zukunft mit vielfältigen Entwicklungschancen in der Finanzbranche.

Mitgliedschaft – gemeinsam stärker

Als Genossenschaftsbank gehören wir unseren rund 40.000 Mitgliedern und sind diesen durch den genossenschaftlichen Förderauftrag in ganz besonderer Weise verpflichtet.

Mitwissen

Als Mitglied sind Sie nicht nur Kunde, sondern auch Miteigentümer unserer Bank. Damit haben Sie das Recht auf Information und Transparenz.

Mitbestimmen

Als Mitglied und Teilhaber bestimmen Sie mit, wo es langgeht. Dabei haben Sie genau eine Stimme – unabhängig davon, wie viele Geschäftsanteile Sie besitzen. So hat jeder Einfluss, aber niemand bestimmt mehr als der andere.

Mitverdienen

Als Mitglied profitieren Sie von exklusiven Mehrwerten und werden auch am wirtschaftlichen Erfolg beteiligt. Denn auf Ihre Geschäftsanteile wird in der Regel einmal jährlich eine Dividende ausgezahlt.



Weitere Vorteile für Sie als Mitglied:



Konto Meins.

Wir bieten Ihnen attraktive Vergünstigungen bei der Kontoführungsgebühr.



Mitgliederversicherungen

Profitieren Sie von Preisvorteilen und Leistungspaketen.



Gesundheitsvorsorge

Nutzen Sie die günstigen Tarife des R+V-GesundheitsKonzept.



VR-ReiseVorteil

Als Mitglied erhalten Sie einen exklusiven Reisebonus auf www.vr-reisevorteil.de.



Mitglieder-Plus

Als Mitglied haben Sie die Chance auf Cashback bei ausgewählten Versicherungen.



MeinPlus

Profitieren Sie von den Vorteilen bei unseren Partnern – regional und online.



Bausparkasse

Als Mitglied finanzieren Sie Ihre Modernisierung mit Zinsvorteil.



easyCredit

Sie bekommen attraktive Zusatzleistungen zu besonders vorteilhaften Konditionen.



Mitgliederrente IndexInvest

Investieren Sie in Ihre Zukunft, ohne auf Sicherheit verzichten zu müssen.

Mitglied werden ist ganz einfach:

Sie können eine Mitgliedschaft ganz bequem online über unsere Banking App oder im OnlineBanking abschließen.

Wenn Sie lieber persönlich mit uns sprechen möchten, sind wir auch gerne für Sie da! Kontaktieren Sie uns einfach über unsere Webseite www.vbank.de, schicken Sie uns eine E-Mail an info@vbank.de oder rufen Sie uns an unter 0541 3319-0.

Weitere Informationen erhalten Sie auf:
www.vbank.de/mitgliedschaft



„Inspirierende Vorträge und spannende Perspektiven“

Unsere Mitgliederforen

Exklusiv für Mitglieder!

Im Rahmen unserer jährlichen Mitgliederforen haben wir im vergangenen Jahr rund 750 Mitgliedern prominente Referenten zu aktuellen politischen und gesellschaftlichen Themen präsentiert.

Zu Gast waren die deutschlandweit als „Wetterfee“ der Tagesschau bekannte Moderatorin und ausgewiesene Klimaexpertin Claudia Kleinert, der Ressortleiter der ARD-Finanzredaktion Markus Gürne sowie der 2019 und 2022 zum DFB-Schiedsrichter des Jahres gewählte Deniz Aytekin.

Die hochkarätigen Vorträge boten wertvolle Einblicke und Diskussionsanstöße und machten die Veranstaltungen zu einem besonderen Mehrwert für unsere Mitglieder.

Mit Blick auf das Jahr 2025 dürfen Sie sich bereits heute auf eine Fortsetzung dieser erfolgreichen Reihe freuen. Wir arbeiten intensiv daran, erneut namhafte Persönlichkeiten für unsere Mitgliederveranstaltungen zu gewinnen, die mit ihrer Expertise und Visionen bereichernde Einblicke geben werden. Seien Sie gespannt.

Um immer über unsere Veranstaltungen informiert zu bleiben, besuchen Sie gerne regelmäßig unsere Webseite. Wir freuen uns darauf, Sie bei unseren kommenden Events zu begrüßen.

www.vbank.de/veranstaltungen



MACH SCHNAPP!



Immer.
Einfach.
Cashback.

Jetzt schon bei über 1.300 MeinPlus-Partnern profitieren.

Mit der Kartenzahlung Geld verdienen

Als Kunde der Vereinigten Volksbank profitieren Sie von exklusiven Angeboten und Rabatten bei einer Vielzahl von Partnern – sowohl online bei großen Marken als regional bei kleinen, inhabergeführten Geschäften. Einfach shoppen, mit der girocard oder Kreditkarte bezahlen, Cashback erhalten und auf Ihr Konto auszahlen lassen. Mit jeder Kartenzahlung bei einem regionalen Partner unterstützen Sie nicht nur den eigenen Geldbeutel, sondern auch die lokale Wirtschaft.

Gemeinsam stark für lokale Geschäfte in der Region

Für Händler bietet MeinPlus die Möglichkeit, Kundenbindungen zu stärken, die Kauffrequenz zu erhöhen und neue Kunden zu gewinnen. Durch die Integration in das umfangreiche Netzwerk der Volksbanken Raiffeisenbanken sind MeinPlus-Partner Teil eines starken Verbundes – in der Region und darüber hinaus. Mit MeinPlus erreichen sie eine kaufkräftige Zielgruppe und positionieren sich als attraktiver Partner für ihre Kunden.

Kostenlos anmelden und sofort Cashback sammeln:

Per Smartphone:

- Laden Sie die **MeinPlus Cashback App** im App Store oder im Play Store herunter:



App Store



Play Store

- Öffnen Sie die App und wählen Sie Ihre Bank aus.
- Registrieren Sie sich mit Ihrer OnlineBanking-Anmeldung (VR-NetKey oder Alias und PIN).

Über die Internetseite:

- Besuchen Sie **www.vbank.meinplus.de**
- Klicken Sie auf „Jetzt registrieren“.
- Registrieren Sie sich mit Ihrer OnlineBanking-Anmeldung (VR-NetKey oder Alias und PIN) und beantworten Sie die Sicherheitsabfrage.

Mein+Plus
Meine Vorteilswelt

Mit diesen **6 Must-haves** sind Sie in der modernen und digitalen Finanzwelt sehr gut aufgestellt:

Nutzen Sie unsere modernen und digitalen sechs Must-haves. So können Sie rund um die Uhr und von jedem Ort der Welt Ihre Bankgeschäfte schnell und einfach erledigen und kommen in den Genuss aller Vorteile.

Gerne richten wir Ihnen Ihre sechs Must-haves bei uns im Hause ein. Kommen Sie dazu einfach in eine unserer Filialen, melden Sie sich unter 0541 3319-0 oder nutzen unsere Online-Filiale unter www.vbank.de.

Holen Sie sich Ihre Bank für unterwegs:

1

**OnlineBanking**

Ihre Bankgeschäfte sicher, schnell und einfach online erledigen

2

**SecureGo plus App**

zur Freigabe Ihrer Transaktionen

3

**Banking App**

Ihre App für bequemes Banking auf dem Smartphone/Tablet

4

**Elektronisches Postfach**

Ihr Briefkasten im OnlineBanking für Dokumente und Kontoauszüge

5

**Digitale Karte**

Ihre Bank- und/oder Kreditkarte auf dem Smartphone

NEU:

6

**MeinPlus**

Mit der Kartenzahlung Geld verdienen



Aktuelle Highlights für Ihr OnlineBanking:

Hier ein Überblick über die aktuellen Highlights:

Wir erweitern unser digitales Banking regelmäßig um neue innovative Highlights. Diese Lösungen stehen Ihnen sowohl im OnlineBanking über Ihren Internetbrowser, als auch in der VR Banking App zur Verfügung. Am Ende entscheiden Sie, welchen Kanal Sie nutzen möchten.

Onlinefunktionen:

OnlineBanking freischalten | Tagesgeldkonto eröffnen | Festgeldkonto eröffnen | Mitgliedschaft anlegen | Girokonto eröffnen | Kreditkarte bestellen | Karte sperren und entsperren | Ersatzkarte bestellen | Zahlungsrahmen anpassen | PIN-Fehlversuche zurücksetzen oder neue PIN bestellen | Dispokredit einrichten oder ändern | easyCredit bzw. finanziellen Spielraum abschließen | elektronisches Postfach freischalten | Überweisungslimit ändern | Adresse ändern | Freistellungsauftrag einrichten oder ändern

Multibankfähigkeit:

Alle Konten auf einen Blick!

Dank der Multibankfunktion können Sie Konten, die Sie gegebenenfalls bei anderen Banken haben, schnell und einfach im OnlineBanking und in der VR Banking App der Vereinigten Volksbank hinzufügen.

Die Konten werden Ihnen dann untereinander in der Kontenübersicht angezeigt. Sie haben Zugriff auf sämtliche Kontostände und -umsätze und können sogar Überweisungen tätigen.

Zusätzlich haben Sie die Möglichkeit, auch Ihre Konten bei Zahlungsdiensten, wie zum Beispiel „PayPal“, über die Multibankfähigkeit zur Einsicht in das OnlineBanking einzubinden. Damit haben Sie die neuesten Buchungen immer im Blick.

Ihr Zuhause in den besten Händen

Immobilie – es gibt immer etwas zu tun

Komplettsanierung zum Effizienzhaus (40, 55, 70, 85)

Hinweis: Förderkredit bis zu 150.000 EUR pro Wohneinheit

- Kosten: Durchschnittlich ca. 1.000 EUR pro m²
- Energieeinsparpotenzial: ca. 60 % beim Effizienzhaus 40

Energieberatung/Erstellung eines individuellen Sanierungsfahrplans (iSFP)

- Förderanteil: max 80 % der Beratungskosten

Photovoltaik zum Stromerzeugen (inkl. Eigenverbrauch)

- Kosten: ca. 20.000 EUR
- Energieeinsparpotenzial: ca. 27 %

Dachdämmung bei einem Einfamilienhaus

- Kosten: ca. 27.000 EUR
- Energieeinsparpotenzial: ca. 8 %

Bad (z. B. Austausch Sanitärobjekte, bodengleiche Dusche)

- Kosten: ca. 20.000 EUR
- Riestergefördert!

Neue klimafreundliche Heizung z. B. Wärmepumpe

- Kosten: ca. 20.000 EUR – 50.000 EUR
- Energieeinsparpotenzial: ca. 30 %

Austausch Fenster und Türen

- Kosten: ca. 16.000 EUR
- Energieeinsparpotenzial: ca. 25 %

Fassade (inkl. Wärmedämmung)

- Kosten: ca. 24.000 EUR
- Energieeinsparpotenzial: ca. 18 %

Dachdämmung Kellerdecke

- Kosten: ca. 5.000 EUR
- Energieeinsparpotenzial: ca. 6 %



Zinsentwicklung

Im Jahr 2024 zeigten sich die Baufinanzierungszinsen in Deutschland bemerkenswert stabil. Der durchschnittliche Zinssatz für zehnjährige Darlehen lag relativ konstant zwischen 3,0 % und 3,5 %. Zum Jahresende 2024 gab es sogar einen leichten Rückgang auf knapp unter 3,0 %, was den niedrigsten Wert des Jahres darstellte.

Diese Stabilität wurde maßgeblich durch die Geldpolitik der Europäischen Zentralbank beeinflusst, die im Laufe des Jahres mehrere Leitzinssenkungen vornahm. Diese Maßnahmen zielten darauf ab, die Inflation zu kontrollieren und das Wirtschaftswachstum zu fördern, was sich direkt auf die Konditionen für Baufinanzierungen auswirkte.

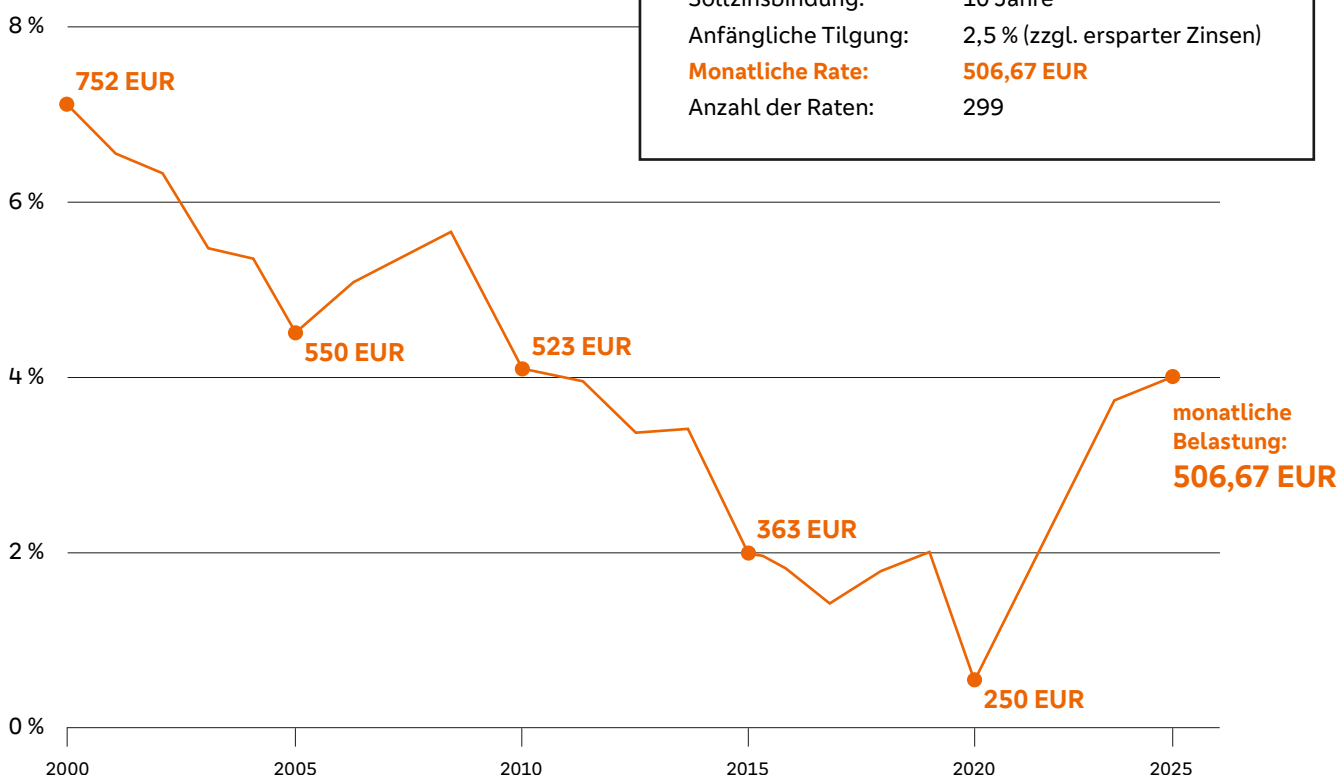
Für das Jahr 2025 prognostizieren wir eine Fortsetzung dieser Seitwärtsbewegung der Bauzinsen mit erwarteten Werten zwischen 3,0 % und 3,5 %.

Wir möchten aber darauf hinweisen, dass sowohl innen- als auch außenpolitische Entwicklungen, wie die Regierungsbildung in Deutschland oder wirtschaftspolitische Entscheidungen in den USA, potenziell Einfluss auf die Zinsentwicklung haben können.

Insgesamt bietet das derzeitige Zinsniveau Kreditnehmern Planungssicherheit bei Baufinanzierungen. Dennoch ist es ratsam, die Marktentwicklungen aufmerksam zu verfolgen und bei Bedarf fachkundige Beratung in Anspruch zu nehmen, um von möglichen Veränderungen rechtzeitig profitieren zu können. Hierzu stehen Ihnen unsere Experten als Ansprechpartner zur Verfügung.

Baugeldentwicklung von 2000 bis 2025

(monatliche Belastung)



Repräsentatives Beispiel für die Finanzierung des Erwerbs von Immobilien mit monatlicher Zins- und Tilgungsverrechnung:

Effektiver Jahreszins:	3,67 % p. a.
Nettodarlehensbetrag:	100.000 EUR
Fester Sollzinssatz:	3,58 % p. a.
Laufzeit:	25 Jahre
Sollzinsbindung:	10 Jahre
Anfängliche Tilgung:	2,5 % (zzgl. ersparter Zinsen)
Monatliche Rate:	506,67 EUR
Anzahl der Raten:	299

Zu zahlender Gesamtbetrag 151.157,01 EUR bei einem Finanzierungsbedarf von 62,5 % des Kaufpreises (Bonität vorausgesetzt). Verbraucherdarlehen für Immobilien sind durch die Eintragung einer Grundschuld besichert. Im Zusammenhang mit der Finanzierung fallen zusätzliche Kosten an (zum Beispiel Notarkosten für die Grundbucheintragung sowie Kosten für die Gebäudeversicherung). Quelle: DZ HYP, Stand: 20.01.2025



Ihre Immobilienkompetenz für Sie vor Ort!

Eine Immobilie ist weit mehr als nur ein Gebäude. Sie ist ein Zuhause, ein Ort der Geborgenheit, eine Investition in die Zukunft und oft das Ergebnis harter Arbeit und großer Träume. Der Kauf oder Verkauf einer Immobilie markiert daher einen bedeutenden Wendepunkt im Leben vieler Menschen. In diesen entscheidenden Momenten ist es unerlässlich, auf einen Partner zu vertrauen, der nicht nur über Fachwissen verfügt, sondern auch die Tragweite dieser Entscheidungen versteht. Als 100-prozentige Tochter der Vereinigten Volksbank eG versteht sich die VVB Immobilien GmbH als dieser verlässliche Partner.

Das Leistungsspektrum der VVB Immobilien GmbH umfasst die gesamte Bandbreite bei Immobilientransaktionen. Dabei profitieren unsere Kunden von der einzigartigen Kombination aus langjährigem Fach- und Expertenwissen, das unsere Immoblientochter durch die enge Verzahnung mit unseren Baufinanzierungsspezialisten und unserem starken Verbundpartner, der Bausparkasse Schwäbisch Hall, bietet.

Die Expertise erstreckt sich über:

Projektentwicklung

Von der ersten Idee über die Planung bis zur schlüsselfertigen Übergabe entwickelt die VVB Immobilien GmbH zukunftsweisende und bedarfsgerechte Wohnimmobilien, die höchsten Qualitätsansprüchen genügen und ein langfristiges Zuhause bieten.

Immobilienvermittlung

Die VVB Immobilien GmbH bringt Käufer und Verkäufer erfolgreich zusammen und versteht sich als Ihr Partner, der Sie mit Marktkennntnis und Erfahrung in dieser wichtigen Lebensphase unterstützt.

Bewertung

Unsere Experten erstellen fundierte Wertgutachten für Ihre Immobilien und schaffen damit eine solide Grundlage für Ihre Entscheidungen.

Rundum-Beratung

Dank der direkten Anbindung an unsere Baufinanzierungsspezialisten und Versicherungsexperten bieten wir Ihnen

eine ganzheitliche Beratung und maßgeschneiderte Lösungen für Ihr individuelles Vorhaben – damit Ihre Immobilienentscheidung die richtige für Ihre Zukunft ist.

„Die Freude an anspruchsvollen Bauaufgaben und das Bestreben, Projekte von bleibendem Wert und langfristiger Bedeutung zu realisieren, bilden die Grundlage unserer täglichen Arbeit. Wir sind stolz darauf, unseren Kunden alle Leistungen rund um ihre Immobilienprojekte aus einer Hand anbieten zu können“, erklärt Florian Schwirrat, Geschäftsführer der VVB Immobilien GmbH.

Weitere Informationen erhalten Sie auf:

www.vbank-immobilien.de



Sie sehen nur die Spitze des Eisbergs.

Darstellung der sichtbaren und unsichtbaren Aspekte der Arbeit unserer Immobilienberater

Das sind die Aufgaben, die Kunden oft wahrnehmen:

Objektbesichtigungen, Verkaufsgespräche und Verhandlungen, Inserate und Werbung, Schlüsselübergabe, Preisverhandlungen

Das sind die Aufgaben, die im Hintergrund ablaufen, aber essenziell für den Erfolg sind:

Marktanalyse und Preisermittlung,
Kundengewinnung und Netzwerkpflge,
Rechtliche und steuerliche Abklärungen,
Aufbereitung von Verkaufsunterlagen,
Besichtigungsvorbereitungen und Koordination,
Finanzierungsberatung und Zusammenarbeit mit der Bank,
Nachbereitung und Betreuung nach dem Verkauf





Fin. & Fin+

Fin. Das Girokonto, das zu dir passt.

Für alle vom 8. bis 28. Geburtstag kostenlos:

- ✓ OnlineBanking – einfach & kostenlos!
- ✓ Kein Mindestumsatz, kein Nachweis von Ausbildung oder Studium nötig
Egal ob Taschengeld, Nebenjob, Studium oder erster Job – Fin. passt immer
- ✓ Digital & nachhaltig: ePostfach & digitale Ablage – ganz ohne Papierkram

Alles, was du brauchst – gratis:

- ✓ Kostenlose girocard (Debitkarte) – auch digital auf dem Handy
- ✓ Kostenlos Bargeld abheben an 50 Automaten unserer Bank und ca. 15.000 Geldautomaten bundesweit

Mach Schnapp:

- ✓ Cashback bei Kartenzahlung – z. B. bei Alando, Zebrabar, Sausalitos, Zenit, Schäffer, Cappadocia Kebab Haus & über 1.300 MeinPlus-Partnern regional und online

Zusätzlich für alle unter 18:

- ✓ Perfekt, um den richtigen Umgang mit Geld zu lernen.
- ✓ Volle Übersicht für Eltern/gesetzliche Vertreter
- ✓ Keine Kontoüberziehung möglich – sicher & transparent

Fin+ Das Tagesgeldkonto zum Sparen.

Noch mehr rausholen:

- ✓ Immer +1 % über dem variablen Tagesgeldzinssatz der Vereinigten Volksbank
- ✓ Perfekte Ergänzung zu Fin.

Bald am Start: Kostenlos Traden mit meinDepot

- ✓ kostenloses Depotkonto für Wertpapierkäufe, Fonds- oder ETF-Sparpläne
- ✓ Wertpapiertransaktionen kostenlos oder bis max. 0,95 € je Transaktion

Vereinigte Volksbank – Mehr als nur Konto.

- 🗣️ Kostenlose Beratung – direkt bei uns in der Filiale oder digital
- 🏡 Gewinne bleiben hier – als genossenschaftlicher Partner investieren wir in die Region
- 👤 Mitgliedschaft zahlt sich aus – jährliche Gewinnbeteiligung
- 🎁 Mitgliedervorteile – z. B. bei Versicherungen (R+V) und Privatkrediten (easyCredit)

**Mehr erfahren?
Schreib uns oder komm vorbei!**



Investitionsfreude beflügelt Kreditnachfrage im Firmenkundengeschäft

Unternehmen investierten im vergangenen Jahr in Stadt und Landkreis Osnabrück wieder mehr als noch im Vorjahr. Der Kreditbestand der Firmenkunden erhöhte sich um ca. 10 % auf 770 Mio. EUR. Im Neugeschäft erhöhten sich die Darlehenszusagen im gewerblichen Kreditgeschäft von 97,5 Mio. EUR auf 160 Mio. EUR in 2024. Gründe hierfür sind unter anderem ein wieder fallendes Zinsniveau und eine Senkung der Energie- und Materialkosten. Ein großes und weiter wachsendes Interesse verzeichnen gewerbliche Kunden für das Thema Nachhaltigkeit im Transformationsprozess der Wirtschaft und Gesellschaft. Hier konnte die Vereinigte Volksbank eine Vielzahl von Investitionsentscheidungen für mehr Nachhaltigkeit, wie etwa aus dem Bereich regenerative Energien, finanzieren und begleiten.

Im Rahmen einer Schwerpunktaktion zum Thema Nachhaltigkeit hat unsere Bank viele Gespräche mit Unternehmen in Stadt und Landkreis Osnabrück geführt. Die intensiven Gespräche im Rahmen unseres ganzheitlichen Nachhaltigkeitsdialoges zeigen deutlich, dass das Thema Cyberisiko für immer mehr Unternehmen in den Fokus rückt:

Cyber-Kriminalität betrifft Unternehmen jeder Größe und Branche und wird doch weiterhin unterschätzt. Dabei haben digitale Angriffe auf deutsche Unternehmen stark zugenommen. Vor allem Attacken auf Passwörter, Phishing und die Infizierung mit Schadsoftware werden für Unternehmen teuer. Die Folgen reichen vom Verlust sensibler Daten bis hin zu Produktionsstillstand und Betriebsunterbrechungen.

Die Frage ist nicht, ob Ihr Unternehmen Opfer von Cyber- oder Wirtschaftskriminalität wird, sondern nur wann. Wir bieten Ihnen mit unseren Partnern die Sicherheit, darauf finanziell bestens vorbereitet zu sein – mit Absicherungslösungen, die sowohl Ihr Unternehmen, als auch Sie und Ihr Team schützen. Denn IT-Sicherheit hat viele Facetten. Eine weitere Zunahme von Cyber-Attacken wird erwartet – nicht nur bei großen, international tätigen Konzernen, sondern auch bei kleineren Unternehmen des deutschen Mittelstandes.

Cyber-Angriff? Cyberversichert?

In der heutigen, zunehmend vernetzten Welt ist Cyber Security wichtiger denn je. Die Bedrohungen durch Hacker, Viren und Phishing-Angriffe haben zugenommen und Unternehmen sowie Privatpersonen müssen Maßnahmen ergreifen, um ihre Daten und Systeme zu schützen. Cyber Security umfasst alle Strategien, Technologien und Maßnahmen, die darauf abzielen, die Integrität, Vertraulichkeit und Verfügbarkeit von Informationen in digitalen Systemen zu gewährleisten. Jeder von uns ist tagtäglich digitalen Gefahren ausgesetzt. Vom persönlichen Smartphone über die Unternehmensdatenbank bis hin zu Cloud-Diensten – überall lauern potenzielle Risiken. Cyberangriffe können finanzielle Verluste, Rufschädigung und sogar den Verlust von sensiblen Informationen nach sich ziehen. Umso wichtiger ist es, ein starkes Sicherheitsnetz zu spannen.

Schlüsselfaktoren der Cyber Security

- 1. Vertraulichkeit:** Nur autorisierte Benutzer sollten Zugang zu sensiblen Informationen haben. Dies erfordert starke Passwörter, Zwei-Faktor-Authentifizierung und die Verschlüsselung von Daten.
- 2. Integrität:** Die Daten dürfen nicht unbefugt verändert oder manipuliert werden. Hier helfen regelmäßige Sicherheitsupdates und die Implementierung von Sicherheitsrichtlinien.
- 3. Verfügbarkeit:** Systeme müssen zuverlässig und zugänglich bleiben. Das bedeutet, dass Netzwerke gegen Angriffe von außen geschützt und regelmäßig Datensicherungen durchgeführt werden müssen.

Mit der fortschreitenden Digitalisierung nehmen auch die Bedrohungen zu. Insbesondere kleine und mittelständische Unternehmen sind oft schlecht auf Angriffe vorbereitet, was sie zu attraktiven Zielen für Cyberkriminelle macht.

Trotz aller Sicherheitsvorkehrungen bleibt der Mensch oft der schwächste Punkt in der Sicherheitskette: Phishing-Mails, unsichere Passwörter oder das Teilen von sensiblen Daten können schnell zu einem Sicherheitsvorfall führen.

Tipps für den Schutz vor Cyber-Bedrohungen

-  **Starke Passwörter verwenden:** Kombinieren Sie Groß- und Kleinbuchstaben, Zahlen und Sonderzeichen. Verwenden Sie keine einfachen Passwörter.
-  **Regelmäßige Software-Updates durchführen:** Halten Sie Ihr Betriebssystem und Ihre Anwendungen immer auf dem neuesten Stand, um Sicherheitslücken zu schließen.
-  **Mitarbeitende schulen:** Sensibilisieren Sie Ihre Mitarbeiter für Sicherheitsrisiken wie Phishing oder Social Engineering. Beim Social Engineering versuchen Hacker das Vertrauen von Mitarbeitenden zu gewinnen und sie so zur Preisgabe von vertraulichen Informationen oder zur Freigabe von Passwörtern zu bewegen.
-  **Sicherheitslösungen installieren:** Verwenden Sie Antiviren-Software und eine Firewall, um Ihre Geräte zu schützen.
-  **Backups erstellen:** Sichern Sie regelmäßig Ihre Daten, um diese im Falle eines Angriffs schnell wiederherstellen zu können.

Cyber Security ist eine fortlaufende Herausforderung, die alle betrifft – von Privatpersonen bis hin zu großen Unternehmen. Mit den richtigen Maßnahmen und einem bewussten Umgang mit digitalen Gefahren kann jeder seinen Beitrag leisten, um die digitale Welt sicherer zu machen. Ihre IT trägt einen erheblichen Teil zur Wertschöpfungskette Ihres Unternehmens bei. Die richtige Absicherung im Fall der Fälle zählt auch für Ihre Kundinnen, Kunden und Beschäftigten.

Optimieren Sie sie jetzt: Die R+V Versicherungsgruppe bietet Ihnen einen umfassenden Versicherungsschutz bei Schäden, die durch eine Verletzung der

Informationssicherheit auftreten. Dabei wird das Risiko für Ihr Unternehmen individuell ermittelt. Den Versicherungsschutz stellen wir dann passend zum Bedarf gemeinsam mit Ihnen zusammen.

Auch wenn Sie alle möglichen vorbeugenden Maßnahmen ergreifen, können Sie Opfer von Wirtschaftskriminalität oder Cyber-Attacken werden. Die Gefahr ist hoch – die damit verbundenen finanziellen Risiken können Ihre persönliche Existenz und die Ihres Unternehmens gefährden. Wir schützen Sie davor mit kaufmännischen Lösungen, die Ihren IT-Schutz nach Ihren Bedürfnissen optimieren.

Kapitalmarkt-Rückblick:

53 Mio. EUR Wertsteigerung für Kunden und Mitglieder

Das Marktumfeld hat sich Anfang 2024 aufgeheitert. Vor allem die US-Wirtschaft als wichtigster Taktgeber für die Kapitalmärkte zeigte sich unverändert robust, trotz Anzeichen einer leichten Abkühlung über die Sommermonate. Während die Wirtschaftsleistung im Euroraum zunächst stagnierte, setzte die erhoffte Stabilisierung der wirtschaftlichen Entwicklung im Frühjahr ein.

Nach den Zinserhöhungen bis Sommer 2023 standen die Zentralbanken lange Zeit an der Seitenlinie und beobachteten die Wirkung ihrer Anhebungen. Die US-Notenbank Fed zeigte sich noch zu Beginn des zweiten Quartals 2024 über die Inflation besorgt und hat daher erst im September den Zinssenkungszyklus eingeläutet. Die Europäische Zentralbank (EZB) hat hingegen die erste Zinssenkung im Juni 2024 beschlossen und geht davon aus, dass die Inflation im Verlauf von 2025 in ihren Zielbereich fallen wird. Dies hat sie mit drei weiteren Zinsschritten im zweiten Halbjahr 2024 bestätigt.

Während die geopolitischen Konflikte nur wenig auf die Märkte ausstrahlten, sorgten die Ereignisse und Folgen von Wahlen für Verunsicherung. Die Wahl Donald Trumps zum 47. Präsidenten der USA löste durch die Hoffnung auf sinkende Unternehmenssteuern ein Kursfeuerwerk am US-Aktenmarkt aus. Weltweit beeinflussten die Aktienindizes das Jahr 2024 überwiegend mit zweitstelligen Zuwächsen – mit den US-Indizes in der führenden Position.

Vielen Dank für Ihr Vertrauen!

Von den Entwicklungen an den Zins- und Kapitalmärkten im Jahr 2024 haben auch unsere Mitglieder und Kunden partizipiert. Gemeinsam mit unserem Partner Union Investment konnten wir für sie Wertsteigerungen in Fonds in Höhe von 53 Mio. EUR generieren und so einen erheblichen Beitrag zur Geld- und Vermögensbildung leisten.

Wie sieht es 2025 aus?

Nach einem überaus guten Anlagejahr 2024 ist das Anlagejahr 2025 deutlich bewegter gestartet. Ein Zustand, der sich das ganze Jahr 2025 hindurchziehen dürfte. Denn spätestens seit dem 2. April herrscht bei Unternehmen und Anlegern große Verunsicherung. US-Präsident Donald Trumps Zollagenda, die er schon wenige Tage später größtenteils um drei Monate aufschob, dürfte die eng verwobene Weltwirtschaft belasten. Wir gehen davon aus, dass in den USA als Folge der Zölle die Teuerung steigen und der private Konsum gebremst werden könnte. Der wachstumsbelastende Effekt daraus sollte am Ende aber nicht dazu führen,

dass die US-Wirtschaft in eine Rezession abrutscht. Die Wirtschaft im Euroraum dürfte durch Trumps Wirtschaftspolitik ebenfalls belastet werden, doch auch hier erwarten wir keine Rezession. Der Binnenkonsum, der unter anderem von steigenden Reallöhnen profitiert, sollte die Konjunktur stützen. Ab 2026 könnten hingegen die staatlichen Investitionsprogramme für Verteidigung und Infrastruktur das Wachstum etwas ankurbeln. Vor uns liegt also ein überaus spannendes Anlagejahr 2025, durch welches wir Sie gerne mit guten Anlagelösungen und qualifizierter Beratung begleiten.

Unsere Empfehlung:

Stellen Sie Ihr Finanzhaus breit auf und strukturieren Sie Ihre Geldanlagen. Die fünf Säulen des Finanzhauses sorgen für die notwendige Stabilität in der Geld- und Vermögensanlage – gerade in stürmischen Zeiten. Um von den Schwankungen an den Geld- und Kapitalmärkten zu profitieren, bietet es sich gerade jetzt an, mit Spar- und Investitionsplänen in Substanzwerte (Aktienfonds) zu investieren.

VERMÖGENSSTRUKTUR

LIQUIDITÄT



GELD-/
ERTRAGSWERTE



SUBSTANZWERTE



SACHWERTE



ROHSTOFFE



Unsere Empfehlung:

Stellen Sie Ihr Finanzhaus breit auf und strukturieren Sie Ihre Geldanlagen.

Internationaler Aktienfonds vs. ETF auf einen internationalen Aktienindex

Vor dem Hintergrund der positiven Entwicklungen an den internationalen Aktienmärkten wird in der Presse regelmäßig das Thema Geldanlage bemüht. Fragen wie: Welche Anlageform ist die richtige für mich? Wo stehen Chancen und Risiken in einem ausgewogenen Verhältnis und wie verhält es sich mit den Kosten der Geldanlage? stehen im Fokus der Berichterstattung und regelmäßig steht am Ende die Empfehlung eines ETF (Exchange Traded Funds).

Um es gleich vorwegzusagen – die Charakteristik eines aktiv gemanagten Fonds und eines ETF ist grundsätzlich verschieden. Ein EFT ist ein börsengehandelter Indexfonds, der die Wertentwicklung eines Index (z. B. des DAX) abbildet. Dagegen

werden in einem aktiv gemanagten Fonds regionale oder globale Aktienmärkte, Branchen oder Themen abgebildet. Angemerkt sei hier noch, dass es inzwischen über 2000 ETFs gibt – eine annähernd unüberschaubare Anzahl.

Geldanlagen in ETFs sind bestimmt nicht schlecht und aus dem aktuellen Anlageuniversum nicht mehr wegzudenken. Allerdings tragen aktiv gemanagte Fonds auch zukünftig erheblich zum privaten Vermögensaufbau bei – und das aus gutem Grund, wie aus der Grafik (siehe Abbildung 1) gut zu erkennen ist.

Hier haben wir einen aktiv gemanagten international agierenden Aktienfonds von Union Investment mit einem inter-

nationalen ETF auf den MSCI-World verglichen und das über eine Laufzeit von fünf Jahren. Die Wertentwicklung des international agierenden Aktienfonds wird unter Berücksichtigung der Kosten mit 13,80 % p. a., die Wertentwicklung des ETF mit 12,58 % p. a. ausgewiesen. Der international anlegende Aktienfonds hält dem Vergleich auch in anderen Laufzeitbändern und Vergleichskriterien über einen definierten Zeitraum stand.

Fazit:

Eine anlegergerechte Beratung in der Geldanlage ist unerlässlich und ein aktiv gemanagter Fonds ein Basisinvestment jeder fundierten Geldanlage (siehe Abbildung 2).

Abbildung 1

Aktiv gemanagter internationaler Aktienfonds schlägt ETF über 5 Jahre

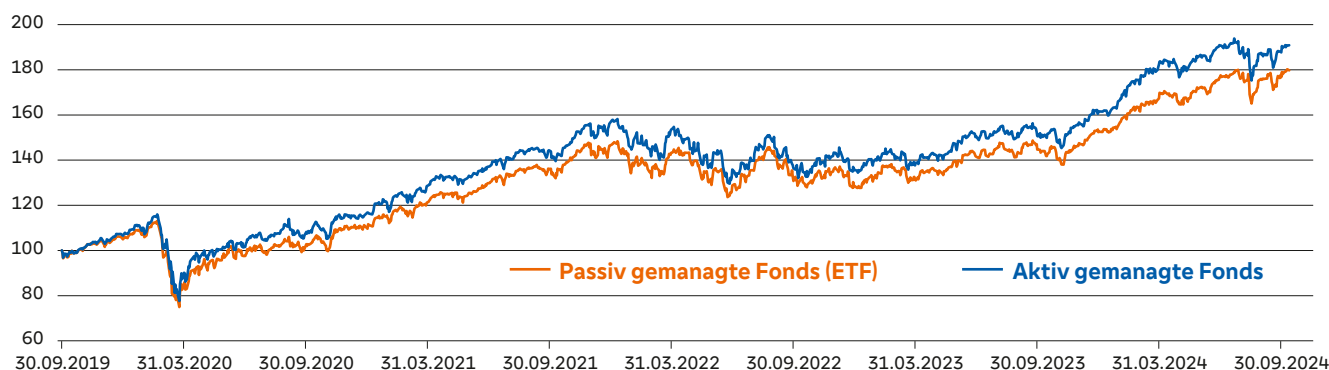


Abbildung 2

Was spricht grundsätzlich für aktiv gemanagte Fonds im Vergleich zu ETFs?

- ☑ Chance auf eine **bessere Wertentwicklung (Outperformance)** gegenüber einem Index
- ☑ Anleger profitieren von der **Analyse- und Prognosefähigkeit des Fondsmanagements** und deren Umsetzung in gezielte Einzelpositionen
- ☑ **Flexiblere Gestaltung des Anlageuniversums** (keine starre Indexabbildung, Reaktion auf Marktentwicklungen möglich, z. B. gewisse Kassehaltung in fallenden Märkten, gehebelte Long-Positionen für favorisierte Einzelwerte)
- ☑ **Indexanpassungen bei ETFs** erfolgen **nur zu bestimmten Terminen** bzw. in einem definierten Rhythmus
- ☑ Indexgewichtung basiert oft auf **Marktkapitalisierung** (entspricht **nicht** automatisch Wertentwicklungspotenzial)
- ☑ In aktiv gemanagten Fonds ist ein **aktives Risiko- und Währungsmanagement** möglich
- ☑ Beim aktiv gemanagten Fonds **faire Preisfindung** – beim ETF für den Anleger nicht komplett transparente Preisfindung

Regionales Engagement: 312 Projekte mit rund 390.000 Euro gefördert

Unser Geschäftsergebnis ermöglichte es uns auch im Jahr 2024, die Region Osnabrück in vielfältiger Weise zu unterstützen. So haben wir 312 Projekte von sozialen, kulturellen und sportlichen Einrichtungen mit insgesamt rund 390.000 EUR gefördert. „Das Ehrenamt ist eine wichtige Institution in unserem gesellschaftlichen Zusammenleben“, erläutert Heiko Engelhard den Bankansatz. „Oftmals fehlt es aber an den finanziellen Möglichkeiten zur Umsetzung. Wenn wir sehen, wieviel die Einrichtungen mit un-

seren Spenden erreichen können, dann lohnt sich jeder bereitgestellte Euro.“

Auch unsere Crowdfundingplattform „Viele schaffen mehr“ erfreut sich großer Beliebtheit bei den Vereinen und gemeinnützigen Einrichtungen in unserem Geschäftsgebiet. Sie bietet eine innovative Möglichkeit, Projekte zu finanzieren und gleichzeitig eine breite Unterstützung in der Bevölkerung zu mobilisieren. Seit dem Start der Plattform in 2019 konnten bereits

rund 350.000 EUR für 55 Projekte gesammelt werden. Die rege Nutzung des Crowdfundings unterstreicht den Gemeinschaftssinn und das Engagement der Menschen in unserer Region.

Die Förderung unserer Region bleibt ein integraler Bestandteil unserer Unternehmensphilosophie. Auch in den kommenden Jahren werden wir einen signifikanten Teil unseres Geschäftsergebnisses dazu verwenden, positive Impulse vor Ort zu setzen.



Sponsoring eines Hauptpreises bei der Zoo-Lotterie



Sponsoring: Teutofreun.de e.V.



Sponsoring: Festwochenende 950 Jahre Bohmte



Sponsoring: Flugtag Bohmte-Bad Essen



Spendenübergabe: Osnabrücker Kindertafel



Sponsoring: „Fabulara“ – Projekt zur Leseförderung



Sponsoring: Historischer Markt, Bad Essen



Spendenübergabe: Traumfänger e.V., Anklam



Sponsoring: Schwimm-Meeting der TSG Burg Greteesch



Spendenübergabe: St. Franziskus-Haus e.V., Bad Iburg



Sponsoring: Losssprechungsfeier der Kreishandwerkerschaft Osnabrück im Alando Ballhaus



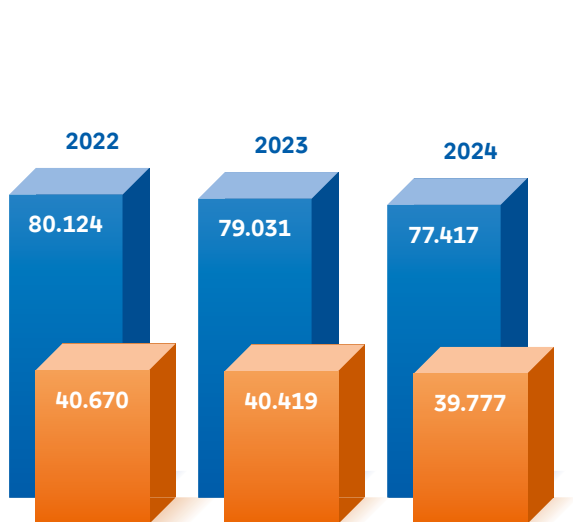
Spende einer Bank für den Spielplatz Ostercappeln-Haaren

„Wohlstand braucht Gemeinwohl.“

Wir sind uns unserer Verantwortung gegenüber unseren Kunden, Mitgliedern, Mitarbeitenden, den Kommunen und sozialen Einrichtungen bewusst und streben danach, einen nachhaltigen Mehrwert für sie zu schaffen.

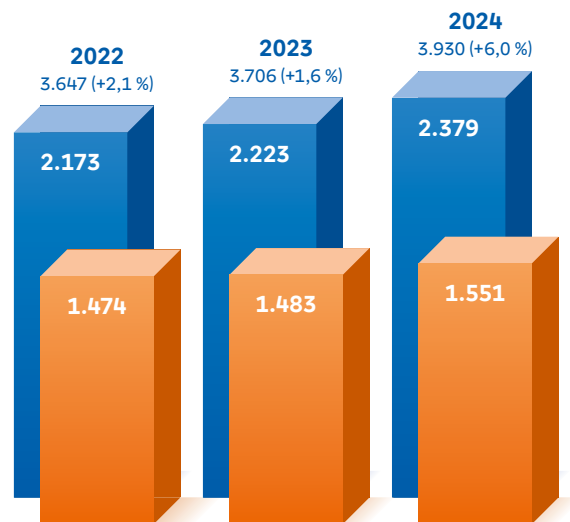
Diesem Anspruch werden wir durch konkrete Leistungen gerecht.





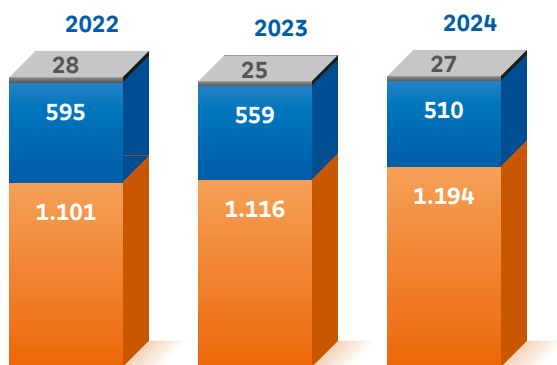
Entwicklung der Kunden- und Mitgliederzahl im Zeitverlauf

■ Anzahl Kunden
■ davon auch Mitglied



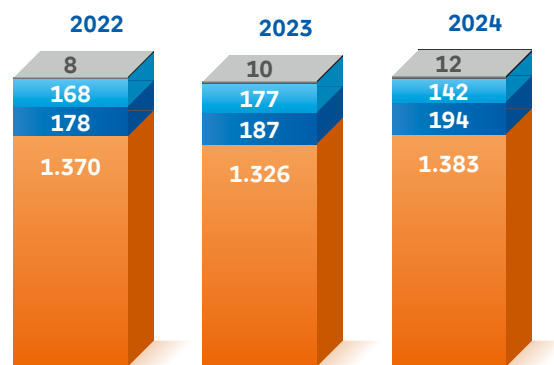
Entwicklung des betreuten Kundenwertvolumens im Zeitverlauf in Mio. EUR

■ Kundenkredite (einschl. Verbundkreditgeschäft)
■ Kundenanlagen (einschl. Depots und Anlagen bei Verbundpartnern)



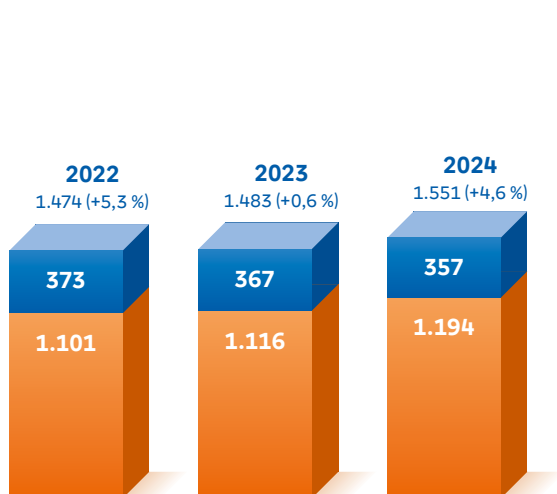
Struktur der Aktivseite unserer Bilanz in Mio. EUR, Bilanzsumme per 31.12.2024: 1.731 Mio. EUR

■ Kundenkredite ■ Liquidität und Geldanlagen
■ Sonstige Aktiva



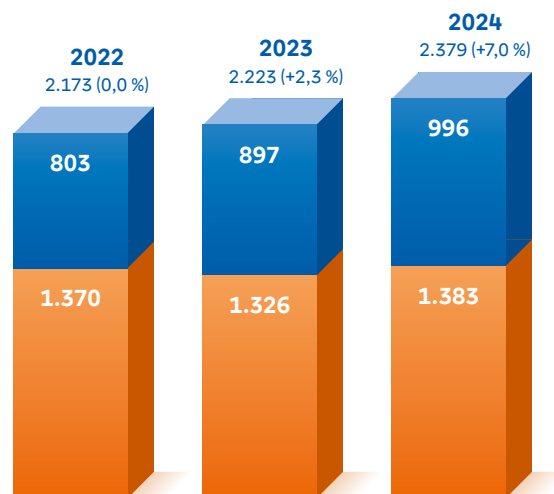
Struktur der Passivseite unserer Bilanz in Mio. EUR, Bilanzsumme per 31.12.2024: 1.731 Mio. EUR

■ Kundeneinlagen ■ Eigenmittel
■ Verbindlichkeiten bei Kreditinstituten ■ Sonstige Passiva



Kreditvolumen einschließlich Verbundgeschäft in Mio. EUR

■ Kundenkredite
■ Kredite bei Verbundpartnern



Geldanlagen einschließlich Verbundgeschäft in Mio. EUR

■ Kundeneinlagen
■ Anlagen bei Verbundpartnern

Die Volksbank- Stiftung gegen Gewalt und Hetze

Für mehr Miteinander in unserer Region

Was treibt uns an?

Unsere Philosophie

respektplus steht für eine emotionale Philosophie des Mitgefühls und der Solidarität. Wir glauben an die unantastbare Würde jedes Menschen, die nicht verdient oder erarbeitet werden muss, sondern einfach durch die Existenz eines jeden Einzelnen gegeben ist. Diese Würde verpflichtet dazu, aktiv für die Rechte jedes Menschen einzustehen, unabhängig von Herkunft, Geschlecht, Religion oder sozialem Status.

Wir setzen uns dafür ein, dass jeder Mensch die Möglichkeit hat, sein volles Potenzial zu entfalten und in Würde zu leben. Unser Leitbild gründet auf den Werten der Gleichberechtigung, Toleranz und Solidarität, während wir aktiv gegen Diskriminierung, Gewalt, Mobbing und Hetze in allen Lebensbereichen kämpfen.

Unsere Vision ist eine Welt, in der die Menschenwürde unantastbar ist. Durch die finanzielle Unterstützung von Aufklärungs-, Bildungs- und konkreten Hilfsprojekten streben wir danach, diese Vision Wirklichkeit werden zu lassen und eine Gesellschaft zu schaffen, in der jeder Mensch in Würde leben kann.

Mehr Miteinander in unserer Region fördern

Die neue Stiftung fördert Aktivitäten und Institutionen in der Region Osnabrück, die Präventionsarbeit betreiben gegen Gewalt und Hetze, sowohl im direkten persönlichen Umgang als auch im Netz und in den sozialen Medien. Wir fördern z. B. Projekte in Schulen oder anderen Jugendeinrichtungen gegen Mobbing und Diskriminierung oder Aufklärungskampagnen zu Fake-News und anderen Bedrohungen des freiheitlichen Zusammenlebens.

Ein weiterer Schwerpunkt ist die Unterstützung von Gewaltopfern – insbesondere Frauen und Kindern. Hilfeeinrichtungen wie z. B. Frauenhäuser, Frauenberatungsstellen und Jugendtelefone sowie Projekte zur Gewaltprävention oder Opferbegleitung sollen durch respektplus gefördert werden.





Präventionstage an der
BBS Bersenbrück



Projekttag gegen Rassismus
an der OBS Bad Essen



Projekt „Digisurfer“ – sicher surfen für Kinder



Präventionstage an der
BBS Bersenbrück



Projekt "Wertvoll Demokratie erleben"



Orange Bank vor der Volksbankfiliale am
Dom gegen Gewalt an Frauen

Warum Sie Ihr Projekt von uns fördern lassen sollten

Unsere Stiftung bietet Projektträgern die Möglichkeit, ihre Ideen mit einem verlässlichen und erfahrenen Partner an der Seite zu verwirklichen. Wir unterstützen Projekte, die gesellschaftlichen Mehrwert schaffen, langfristig wirken und einen nachhaltigen Beitrag für die Zukunft leisten. Durch unser breites Netzwerk aus Förderern und Partnerorganisationen erhöhen wir nicht nur die Sichtbarkeit Ihres Projekts, sondern stärken auch seine Wirkungskraft. Zudem begleiten wir Sie mit fachlicher Beratung, transparenter Kommunikation und individueller Betreuung – damit Ihre Vision die bestmögliche Unterstützung erhält und dort wirkt, wo sie am meisten gebraucht wird.

respektplus ist bislang **die einzige Stiftung**, die das Thema „Gewalt und Hetze“ in dieser Form und mit diesem umfassenden Ansatz anspricht. Mit Ihrer Unterstützung können wir eine bedeutende Lücke in der Präventions- und Opferhilfearbeit schließen und einen echten Unterschied in unserer Region aufbauen.

Sie haben ein Projekt, das zu unseren Werten und unserem Stiftungszweck passt? Nehmen Sie Kontakt mit uns auf.



Jede Anfrage
ist willkommen!



Lass uns gemeinsam
sichtbar werden
@respektplus_stiftung

Unsere Bank im Wandel: *Auf dem Weg zu mehr Nachhaltigkeit.*

Die Bedeutung von Nachhaltigkeit ist im Bewusstsein der gesellschaftlichen Mitte angekommen, da die Folgen des Klimawandels – auch in Deutschland und Europa – immer sichtbarer werden.

Als Bank sind wir uns unserer Verantwortung für eine nachhaltige Zukunft bewusst. Wir verstehen Nachhaltigkeit nicht als vorübergehenden Trend, sondern als eine fortlaufende Verpflichtung, die über kurzfristige Ziele hinausgeht. Dabei geht es um drei zentrale Säulen:

Ökologische Verantwortung

Wir setzen uns aktiv für die Reduzierung unseres ökologischen Fußabdrucks ein. Dazu gehören beispielsweise die Reduzierung unseres Energieverbrauchs, die Förderung papierloser/digitaler Prozesse oder die Berücksichtigung ökologischer Kriterien bei unseren Investitionen und Finanzierungen.

Im Jahr 2024 haben wir unsere Bemühungen in diesem Bereich durch konkrete Maßnahmen weiter verstärkt. So haben wir unsere Stromlieferverträge größtenteils auf Öko-Strom umgestellt und setzen im Büroalltag konsequent auf Recycling-Produkte für unser Büromaterial. Zudem haben wir durch die Anschaffung von zwei Photovoltaik-Anlagen auf unseren Filialgebäuden die Möglichkeit geschaffen, eigenen, umweltfreundlichen Strom zu erzeugen. Nicht zuletzt konnten wir die Anzahl der notwendigen Kurierfahrten in unserem Geschäftsgebiet deutlich reduzieren.

Soziale Verantwortung

Als Teil der Gesellschaft ist es uns wichtig, einen positiven Beitrag zu leisten. Wir fördern soziale Projekte und Initiativen in unserer Region, legen Wert auf faire Arbeitsbedingungen für unsere Mitarbeitenden und engagieren uns für Vielfalt und Inklusion.

Unser Engagement haben wir im Jahr 2024 erneut unterstrichen, indem wir rund 390.000 EUR zur Unterstützung von 312 Projekten in unserem Geschäftsgebiet bereitgestellt haben.

Ein besonderes Zeichen unserer sozialen Verantwortung ist die Gründung unserer neuen Stiftung „respektplus“ gegen Gewalt und Hetze am 23. Mai 2024, mit der wir aktiv einen Beitrag zu einem respektvollen und friedlichen Miteinander leisten möchten.

Ökonomische Verantwortung

Wir bieten unseren Kunden nachhaltige Finanzprodukte und -dienstleistungen an und unterstützen Unternehmen bei ihrer Transformation hin zu einer nachhaltigeren Wirtschaftsweise.

Dabei legen wir Wert auf Transparenz und auf eine verantwortungsvolle Unternehmensführung.

Unser Engagement zeigt sich unter anderem in der Vermittlung nachhaltiger Fonds der Union Investment sowie in der Bereitstellung von nachhaltigen Fördermittelkrediten der Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW) und der Landwirtschaftlichen Rentenbank. Um das Bewusstsein für nachhaltiges Handeln weiter zu stärken, haben wir sowohl 2024 als auch 2025 eine Kundenveranstaltung zum Thema „Energieeffizient sanieren“ durchgeführt.

Wir sind davon überzeugt, dass eine nachhaltige Ausrichtung nicht nur unserer Umwelt und Gesellschaft zugutekommt, sondern auch einen wesentlichen Beitrag zur langfristigen Wettbewerbsfähigkeit unseres Unternehmens leistet. Deshalb arbeiten wir kontinuierlich daran, unsere Nachhaltigkeitsbemühungen weiter zu intensivieren und transparent zu kommunizieren. Ein wichtiger Meilenstein wird die erstmalige Veröffentlichung unseres Nachhaltigkeitsberichts im Jahresverlauf 2025 sein. Dieser Bericht wird umfassend über unsere Aktivitäten und Fortschritte im Bereich Nachhaltigkeit informieren und unsere Transparenz weiter erhöhen.



Insgesamt 4.000 Baumsetzlinge stiftete die Vereinigte Volksbank 2024 zur Wiederaufforstung von Waldflächen in Ankum. Ein Teil davon wurde im Rahmen einer Pflanzaktion gemeinsam mit Schülerinnen und Schülern der Oberschule Ankum gepflanzt.



Ein Miteinander, das alle mitnimmt.

Als Genossenschaftsbank sind wir kein gewöhnlicher Arbeitgeber. Wir verbinden besondere Karrieremöglichkeiten mit einer einzigartigen Kultur. Doch was macht uns als Arbeitgeber konkret aus? Antworten darauf haben wir in einem mehrstufigen Arbeitgebermarkenprozess gefunden.



Seite an Seite.

Veränderung geht nur gemeinsam. Deshalb werden wir auch in Zukunft Herausforderungen auf unsere Art angehen: gemeinschaftlich, genossenschaftlich, generationsübergreifend.



Schritt für Schritt.

Wir überstürzen nichts, wir zögern aber auch nicht, Neues zu wagen. Wir sind mutig, pragmatisch, aber vor allem sind wir voranschreitend, wenn es um Entwicklungen und Perspektiven geht.



Von Erfolg zu Erfolg.

Wir haben viel erreicht und haben noch viel vor. Umso wichtiger ist es uns, dass alle ihre Stärken für den gemeinsamen Erfolg einbringen können. Damit jeder am „Morgen“ mitwirken kann.



Gemeinschaftlich, genossenschaftlich, generationsübergreifend:
Werte der neuen Arbeitgebermarke der Vereinigten Volksbank,
die von Mitarbeitenden verschiedener Teams gelebt werden.

Echt noch 'ne Bank!

Eine Marke, viele Beteiligte: Pia Schramm (Leiterin Personalmanagement) und die Vorstände Beate Jakobs und Heiko Engelhard (v. l. n. r.) freuen sich über die rege Beteiligung am Projekt „Arbeitgebermarke“.

Neues Selbstverständnis

Basis der Marke bzw. der drei Markenwerte waren die Erkenntnisse aus dem mehrstufigen Prozess mit Interviews und Workshop, an denen Kolleginnen und Kollegen aus unterschiedlichen Abteilungen und Filialen beteiligt waren.

Und dieses Selbstverständnis soll sich ab sofort noch mehr im Auftritt der Vereinigten Volksbank als Arbeitgeber widerspiegeln – auf Messeständen, in Anzeigen und vielem mehr. Auch über unser Angebot an Benefits wollen wir zeigen, dass wir echt was zu bieten haben: mit individueller Personalentwicklung, der Förderung von Weiterbildung sowie Gesundheits-, Sport- und Mobilitätsangeboten. Und auch mit flexiblen Arbeitszeiten, 30 Tagen Urlaub, der Option zum Kauf von zusätzlichem Urlaub sowie der Möglichkeit, mobil und heimatnah zu arbeiten, machen wir deutlich, dass wir „Echt noch 'ne Bank“ sind und dass es sich lohnt, Teil der Vereinigten Volksbank zu sein.

**Vereinigte
Volksbank eG** 
vbank.de/karriere

Aktionen und Veranstaltungen 2024

Januar 2024

- Stand auf der Messe „Karriere Kick“ in Osnabrück

Februar 2024

- Vergabe der Reinerträge aus dem VR-Gewinnsparen

März 2024

- Baumpflanzaktion in Ankum

April 2024

- Kundenveranstaltung im Figurentheater Osnabrück: „Als die Tiere den Wald verließen“
- Kundenveranstaltung in Bad Essen-Harpenfeld: Besichtigung des Schloss Hünnefeld
- Aktionsstand beim Bramscher Klima- und Energietag
- Digitalisierungswoche
- Zukunftstag
- Malwettbewerb „jugend creativ“: Preisverleihung im Zoo Osnabrück

Mai 2024

- Stand auf der Messe „Ausbildung 49“ in Osnabrück
- „Volksbank-Kids-Rallye“ im Zoo Osnabrück
- Kundenveranstaltung in Glandorf: „Pättkestour“

Juni 2024

- Stand auf der Messe: „Zukunft Ausbildung Karriere Wittlager Land“
- Kundenveranstaltung in Osnabrück-Pye: „Alpaka-Picknick“
- Pensionärsfrühstück in Osnabrück
- Fußballtrainingscamp „Volksbank SummerChamp“ mit Omar Traoré in Osnabrück
- Vertreterversammlung in der OsnabrückHalle
- Malwettbewerb „jugend creativ“: Preisverleihung „Landesebene Weser-Ems“ in Emden

August 2024

- Kundeninformationsveranstaltung: „Energetisches Sanieren“ in unserer Hauptstelle Winkelhaus in Osnabrück
- Firmenkundenveranstaltung in Kooperation mit dem BVMW zum Thema „Mitarbeiterbenefits“
- Stand auf der Messe „ABI Zukunft“ in Osnabrück
- Aktionsstand auf dem Historischen Markt in Bad Essen
- Aktionsstand auf dem Kinder- und Familienfest der Bürgerstiftung Wallenhorst

September 2024

- Stand auf der Messe „Berufs-Orientierungs-Parcours (B.O.P.)“ in Bramsche
- Kundenveranstaltung am Lordsee in Ankum: „Schnupperangeln“
- Stand auf der „Jobmesse“ in Osnabrück
- „Mitgliederforum“ mit Claudia Kleinert im Alando Ballhaus in Osnabrück

Oktober 2024

- Vertreterwahl
- Aktionsstand auf dem Bohmter Lichterabend
- Sterne des Sports: Preisverleihung „Bronze“ in Glane
- Firmenkundenveranstaltung: „Unternehmerfrühstück“ in unserer Hauptstelle Winkelhaus in Osnabrück
- „Mitgliederforum“ mit Markus Gürne im Hof Hawighorst in Wallenhorst

November 2024

- Firmenkundenveranstaltung: „Treffpunkt Wirtschaft“ in Kooperation mit der Gemeinde Wallenhorst
- Kundenveranstaltung: „Weinseminar“ im Landgasthaus Asshorn in Bohmte
- Sterne des Sports: Preisverleihung „Silber“ in Bad Zwischenahn
- „Mitgliederforum“ mit Deniz Aytekin im Alando Ballhaus in Osnabrück
- „eCup Weser-Ems“

Dezember 2024

- Digitalisierungswoche
- Kundenveranstaltung: „Knusperhausbasteln“ im Café 1823 in Bramsche
- Teilnahme am Bramscher Eisstockschießen

Um immer über unsere Veranstaltungen informiert zu bleiben, besuchen Sie gerne regelmäßig unsere Webseite.

Wir freuen uns darauf, Sie bei unseren kommenden Events zu begrüßen.

www.vbank.de/veranstaltungen







Garantiert gewinnen – mit 10 Losen:

- ☑ Mehrfache Gewinnchance bei gleichem Einsatz
- ☑ Gewinne zwischen 4 EUR und 25.000 EUR sowie attraktive Sachgewinne
- ☑ 480 EUR Sparbetrag im Jahr
- ☑ Monatlich ein Gewinn
(bei mindestens 10 Losen mit fortlaufenden Endziffern von 0–9)

Rechenbeispiel bei 10 Losen:

10 Lose kosten	50 EUR
davon werden gespart	40 EUR
Losanteil	10 EUR
Mindestgewinn (Endziffer 0–9)	4 EUR
Spieleinsatz	6 EUR

Teilnahmebedingungen bei Ihrer Vereinigten Volksbank eG. Eine Barauszahlung der Sachgewinne ist nicht möglich. Teilnahme ab 18 Jahren. Glücksspiel kann süchtig machen. Weitere Informationen unter: www.bundesweit-gegen-gluecksspielsucht.de

Eine Gewinnspartlotterie der



VR-Gewinnsparen – Die clevere Kombination aus *Sparen, Gewinnen* und *Helfen*

Seit über 70 Jahren zählt das Gewinnsparen zu den attraktivsten Lotterien und verbindet auf ideale Weise die Elemente Sparen, Gewinnen und gesellschaftliches Engagement.

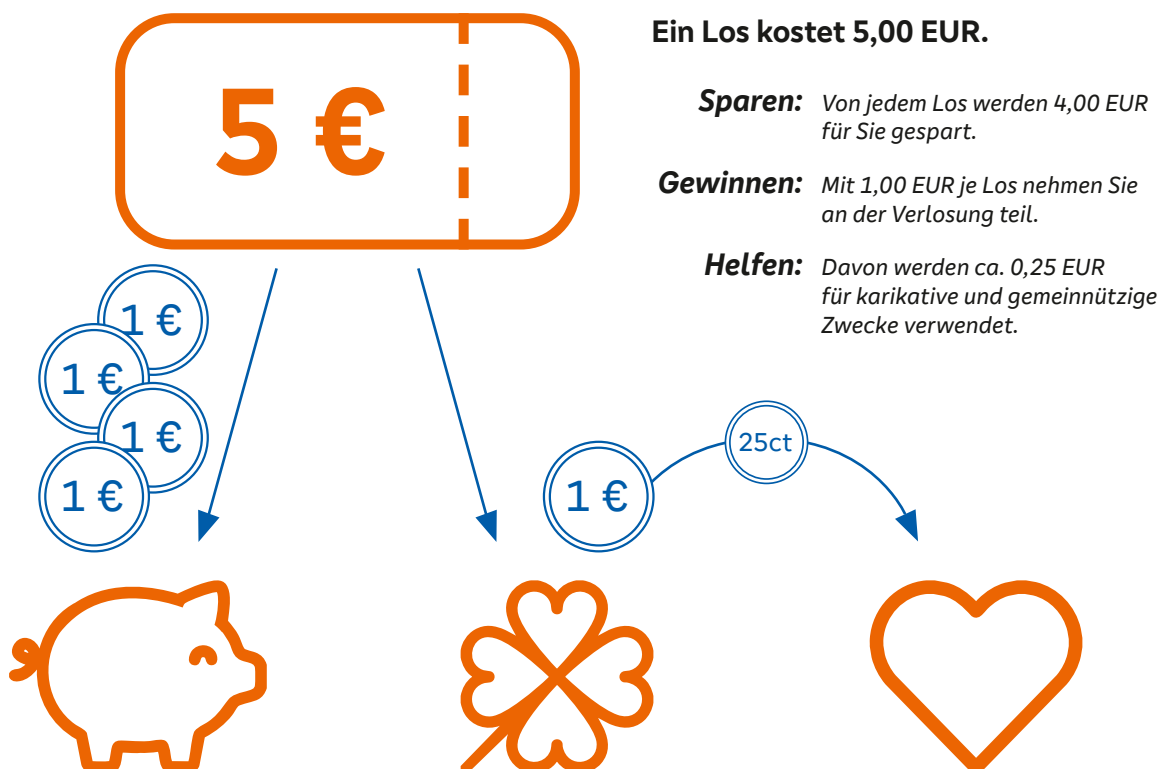
Das Prinzip ist einfach und überzeugend: Ein Los kostet 5 EUR pro Monat. Von diesem Betrag werden 4 EUR gespart und am Jahresende dem Konto des Teilnehmers gutgeschrieben. Der verbleibende 1 EUR pro Los fließt in die monatliche Lotterie. Hier haben unsere Gewinnsparer die Chance auf attraktive Geld- und Sachpreise. Die Auslosungen erfolgen regelmäßig und transparent, sodass jeder Teilnehmer die gleichen Gewinnchancen hat.

Ein wesentlicher Aspekt des Gewinnsparens ist der soziale Mehrwert. Ein Teil des Lottereeinsatzes wird dazu verwendet, gemeinnützige Projekte und Initiativen in unserer Region zu unterstützen. Durch die Teilnahme am Gewinnsparen leisten unsere Kunden somit einen direkten Beitrag zur Förderung des Gemeinwohls in unserem Geschäftsgebiet.

2024 konnten wir so rund 83.000 EUR an 37 Vereine, Kindergärten und weitere gemeinnützige Einrichtungen in der Stadt und dem Landkreis Osnabrück vergeben. Die Gelder wurden vielfältig eingesetzt: vom Kauf neuer Sportgeräte über die Ausstattung von Kindergärten bis hin zu technischer Unterstützung für Hilfsorganisationen.

Mit 7.191 Teilnehmern und 34.470 verkauften Losen (Stand 31.12.2024) erfreut sich das Gewinnsparen weiterhin großer Beliebtheit bei unseren Mitgliedern und Kunden. Es ist eine unkomplizierte Möglichkeit, regelmäßig zu sparen, die Chance auf attraktive Gewinne zu nutzen und gleichzeitig einen positiven Beitrag für die Gemeinschaft zu leisten. Wir freuen uns über die anhaltende Teilnahme und den damit verbundenen positiven Effekt für unsere Region.

Gewinnssparlose erhalten Sie auf:
www.vbank.de/gewinnsparen





AUSZEICHNUNG FÜR GESELLSCHAFTLICHES ENGAGEMENT VON SPORTVEREINEN

Die „Sterne des Sports“ sind Deutschlands bedeutendste Auszeichnung für gesellschaftlich engagierte Sportvereine. Der Wettbewerb wird seit 2004 gemeinsam vom Deutschen Olympischen Sportbund (DOSB) und den Volksbanken und Raiffeisenbanken veranstaltet. Prämiert werden Sportvereine, die mit ihrem Engagement einen positiven Beitrag für die Gesellschaft leisten.

Egal, ob in den Bereichen Bildung und Qualifikation, Gesundheit und Prävention, Klimaschutz oder Demokratieförderung oder in der täglichen Vereinsarbeit mit Mitgliedergewinnung, Digitalisierung, Ehrenamtsförderung und Vereinsfesten: Alles, was den Sport und das Vereinsleben stärkt, trägt zum Gemeinwohl der Gesellschaft bei und hat eine Chance auf eine Auszeichnung bei den „Sternen des Sports“.

In der Region Osnabrück richten die Vereinigte Volksbank eG, die Volksbank eG Bad Laer-Borgloh-Hilter-

Melle, die Volksbank Düte-Ems eG und die VR-Bank eG Osnabrücker Nordland die „Sterne des Sports“ jedes Jahr gemeinsam aus und laden alle ortsansässigen Sportvereine dazu ein, sich zu bewerben.

„Die meist ehrenamtlich engagierten Vereinsmitglieder schaffen mit ihrer alltäglichen Vereinsarbeit unschätzbare Mehrwerte für ihre Mitmenschen hier bei uns in der Region Osnabrück. Mit den ‚Sternen des Sports‘ wollen wir diese Leistungen würdigen und unterstützen. Daher freuen wir uns jedes Jahr auf zahlreiche Einreichungen von gesellschaftlich engagierten Sportvereinen“, erläutert Beate Jakobs, Vorständin der Vereinigten Volksbank.

Teilnehmen können alle unter dem Dach des DOSB organisierten Vereine, also alle Sportvereine, die Mitglied von Landessportbünden, Spitzenverbänden oder Verbänden mit besonderen Aufgaben sind. Sportverbände selbst sind leider nicht teilnahmeberechtigt.

Jetzt informieren auf www.sterne-des-sports.de und www.vbank.de



**Sieger des „Großen Stern des Sports“
in Bronze: TuS Glane 1929 e. V.,**



**Sieger des „Kleinen Stern des Sports“
in Silber: TuS Glane 1929 e. V.,
Preisverleihung in Bad Zwischenahn**

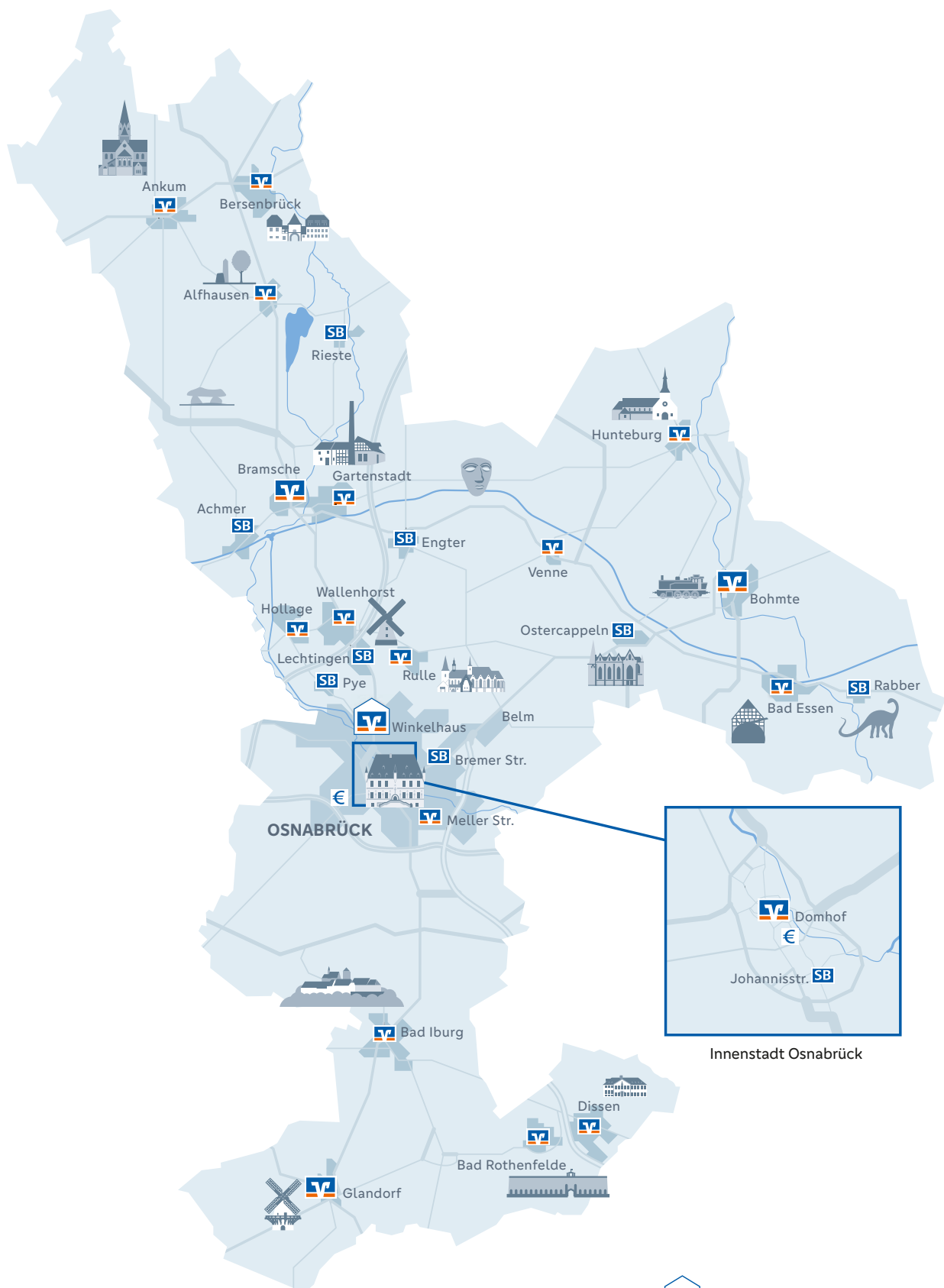
BEWERBUNGSWEG EINFACH UND DIGITAL

Der Bewerbungsprozess für die „Sterne des Sports“ ist seit 1. April 2025 noch einfacher: Sportvereine können sich direkt unter www.vbank.de oder unter www.sterne-des-sports.de bewerben. Bewerbungen sind jedes Jahr bis zum 30. Juni möglich. Einfach das Online-Bewerbungsformular ausfüllen, die Besonderheiten des Engagements Ihres Vereins beschreiben, gern unterstützt von aussagekräftigen Fotos und Videos – fertig. Sollten im Vorfeld Ihrer Bewerbung Fragen aufkommen, helfen wir Ihnen natürlich gerne persönlich weiter.

Auf den Gewinner warten ein „Großer Stern des Sports“ in Bronze und ein Scheck über 1.500 EUR. Außerdem zieht der lokale Sieger in das Landesfinale der „Sterne des Sports“ in Silber ein. Alle Landessieger greifen dann auf der Bundesebene nach dem „Großen Stern des Sports“ in Gold und können bis zu 10.000 EUR gewinnen.



STERNE DES SPORTS



Hauptstz



RegionalCenter



Filiale



Selbstbedienungs-Standort



Geldautomat

Hauptsitz

Osnabrück, An der Netter Heide 1
Bramsche, Große Straße 16

RegionalCenter

Bohmte, Bremer Straße 47
Bramsche, Große Straße 16
Glandorf, Münsterstraße 13
Osnabrück, Domhof 8

Filiale

Alfhausen, Hauptstraße 20
Ankum, Hauptstraße 43
Bad Essen, Lindenstraße 26
Bad Iburg, Münsterstraße 2
Bad Rothenfelde, Frankfurter Straße 8
Bersenbrück, Bramscher Straße 3
Bramsche-Gartenstadt, Lutterplatz 9
Dissen, Große Straße 49
Hollage, Bergstraße 1a,
Hunteburg, Hauptstraße 21
Osnabrück, Meller Straße 180
Rulle, Wittekindplatz 4
Venne, Hunteburger Straße 14
Wallenhorst, Rathausallee 8

Selbstbedienungs-Standort

Achmer, Birkenweg 1
Engter, Im Alten Dorf 19
Lechtingen, Osnabrücker Straße 12
Osnabrück, Bremer Straße 75
Osnabrück, Johannisstraße 32/33
Ostercappeln, Große Straße 6
Pye, Fürstenauer Weg 193
Rabber, Hauptstraße 20
Rieste, Malgartener Straße 5

Geldautomat

Hauptstelle Osnabrück
An der Netter Heide 1, Osnabrück
Kamp-Promenade
Große Hamkenstraße 17, Osnabrück
Kaufland
Kurt-Schumacher-Damm 54, Osnabrück

Online, telefonisch und persönlich

Telefon: 0541 3319 0
Fax: 0541 3319-91000
E-Mail: info@vbank.de
Website: www.vbank.de
Mobil: VR Banking App
Facebook: facebook.com/vbankeg
Instagram: instagram.com/wirsindvolksbank
TikTok: tiktok.com/@wirsindvolksbank

Online Banking-Hotline

Telefon: 0541 3319-7171

BusinessCenter

Telefon: 0541 3319-1212
E-Mail: firmenkunden@vbank.de

An aerial photograph of a wide river flowing through a flat landscape. The river is in the lower right, curving towards the center. The surrounding land is divided into fields and some distant structures. The entire image is covered with a semi-transparent blue filter. In the bottom right corner, there is a white diagonal banner containing text.

**Morgen
kann kommen.**

Wir machen den Weg frei.