Alb Bote vom 10.03.2026 / Seite 1

Geballtes Fachwissen auf der Immo ’26

- 21 Aussteller informieren bei der Immobilienmesse
- Lehrreiches Wochenende in der Stadthalle Tiengen
- Möglichkeiten, zum Eigenheim zu kommen, Thema



VON ALFRED SCHEUBLE



Stellvertretend für den Veranstalter der Immo ’26 begrüßen Heiko Spitznagel von SK ONE und Petra Dorfmeister, Erste Beigeordnete (beide am Rednertisch), die Vertreter der 21 Aussteller, politische Repräsentanten und geladene Gäste.

Tiengen Die Immo’26 in der Stadthalle Tiengen ist am Wochenende Anlaufstelle für viele Besucher gewesen. Die Immobilienmesse ist Jahr für Jahr der zentrale Treffpunkt in der Region für alle, die ein Bauprojekt planen, eine Immobilie kaufen oder verkaufen möchten und auch für solche, die einfach einmal die regionale Messe besuchen wollten.

In der Stadthalle in Tiengen versammelten sich 21 Aussteller, die zwei Tage lang ihr Fachwissen teilten und zukünftigen Eigentümern mit Rat und Tat zur Seite standen. Wer herausfinden wollte, wie aus ersten Ideen echte Pläne werden und welche Profis in unserer Region beim Bauen, Kaufen oder Finanzieren unterstützen, fand die richtigen Ansprechpartner. Darüber hinaus gab es Fachvorträge, Diskussionsrunden, Inspiration für anstehende Entscheidungen und ein Gewinnspiel.

Stellvertretend für den Veranstalter der Immo ’26 begrüßte Heiko Spitznagel im Namen der SK ONE, der Werbevermarktung des SÜDKURIER Medienhauses, die Vertreter der 21 Aussteller, politische Repräsentanten und geladene Gäste. In seiner Begrüßungsrede skizzierte Heiko Spitznagel kurz die Entwicklung des Immobilienmarkts seit 2009, dem Jahr, als die Messe erstmals stattfand.

Mit aktuellem Bezug sagte er, „dass sich der Markt zumindest wieder in Bewegung setzt“ und es auch wieder Chancen für Käufer gebe. Ab 2027 soll es wieder bergauf gehen, dies lasse zumindest die Marktforschung erkennen. Mit Blick in die Zukunft zitierte Spitznagel das Institut der deutschen Wirtschaft, wonach in Deutschland 372.000 Neubauwohnungen pro Jahr notwendig seien, um den Wohnungsmangel in den Griff zu bekommen.

Petra Dorfmeister, Erste Beigeordnete der Stadt Waldshut-Tiengen, lobte Spitznagel mit Hinweis auf ihren Geschäftsbereich: „Mehr Fachkompetenz gibt es fast nicht.“ Aber erneut bewies Dorfmeister, dass sie auch als sympathische Repräsentantin der Stadt Gehör findet. Ihre Wertung der Immobilienmesse: „Es ist beeindruckend, wie viele spannende Ideen und Projekte an diesem Ort zusammenkommen und wie lebendig unsere Stadt dadurch wird.“ Sie lobte: „Die Immo-Messe bringt Anbieter, Planer und Bürger zusammen“ und bewirke so „ein echtes Stück gelebte Stadtentwicklung“. Und schließlich sagte sie: „In diesem Sinne erkläre ich die Immo-Messe Tiengen 2026 feierlich für eröffnet.“ Beim anschließenden Sektempfang kam es zu ersten, munteren Kontaktgesprächen, hin und wieder war ein frohes Lachen zu hören und schon bald kamen die ersten Besucher in die Stadthalle. An den Info-Ständen der 21 Aussteller standen die vielen Vertreter der Baubranche mit ihrer Fach- und Beratungskompetenz für die Gäste bereit.



Diese jungen Männer lassen sich gern zusammen mit dem Bausparfuchs im Gruppenbild fotografieren. FOTOS: ALFRED SCHEUBLE



Auch die jüngere Generation ist bei der Immo ’26 vor Ort.

Die Immo ’26

Die Immo ist eine Messe der Immobilienmakler, Bauträger, Fertighaushersteller, Finanzdienstleister und Wohnungsbaufirmen. Sie stellen sich bei der Immobilienmesse in der Stadthalle in Tiengen vor und beantworten den Interessierten ihre Fragen. Veranstalter ist die SK ONE GmbH, die Werbevermarktungsagentur des SÜDKURIER Medienhauses. Bei der Immo ’26 gab es 21 Messestände und Fachvorträge rund um den Wohnungsbau. Außerdem wurde den Besuchern ein Gewinnspiel angeboten.

Für angehende Bauherren, Eigentümer, Selbstnutzer und Investoren hielt die Messe ein breites Spektrum bereit. Immobilienmakler, Bauträger, Fertighausanbieter, Finanzierungsdienstleister und Wohnungsbaugesellschaften waren an beiden Tagen vor Ort. Auch wer ein Grundstück oder eine Immobilie verkaufen möchte, fand bei der Immo ’26 kompetente Makler, die den Markt kennen, realistische Preise einschätzen und den Verkaufsprozess professionell begleiten können.

Während der Messe wurden neben einem Gewinnspiel kostenfreie Fachvorträge rund um die Immobilie, zur Baufinanzierung, zur Zukunftsvorsorge und zur Hausverwaltung geboten. In der Stadthalle lud daneben auch eine Cafeteria zum gemütlichen Verweilen und Entspannen ein.

Christian Vogler von der Volksbank eröffnete den Vortragsreigen mit dem Thema „Wie viel Immobilie kann ich mir leisten?“ Weitere Vorträge hatten die moderne Hausverwaltung zum Inhalt, zeigten auf, wie man „Schritt für Schritt ins Eigenheim“ kommt, wie die Finanzierung gelingt und wie der „Immobilienmarkt Hochrhein 2026“ sich darstellt.

Die größte Immobilienmesse am Hochrhein lockte bei herrlichem Frühlingswetter viele Besucher in die Stadthalle Tiengen, am Samstag weniger, am Sonntag mehr. Eine frühlingshafte Aufbruchstimmung herrschte eher im Freien. Dennoch zeigten sich die Experten aus allen Bereichen rund ums Bauen, Kaufen und Finanzieren zufrieden. Und auch die potenziellen Häuslebauer und Käufer von Immobilien fanden bei der Immobilienmesse reichlich Ansprechpartner, um letztlich ihre anstehenden Entscheidungen besser fundieren zu können.

Mehr Bilder der IMMO 26 gibt es online: **www.sk.de/113667101** und **www.sk.de/113670480**.