

**BUCHLOE:
GEWERBE-FLÄCHE MIT 50 STELLPLÄTZEN**

attraktive
Ladenfläche
im Zentrum von Buchloe

Interessant für Kapitalanleger!

- ca. 1.013 m² im Erdgeschoss
- für Lebensmittel-Einzelhandel konzipiert
- ca. 745 m² geflieste Verkaufsfläche
- dazu Lager, Kühlräume usw.
- 18 Carport- sowie 30 Kfz-Stellplätze
- solide vermietet

Energieausweis verbrauchsorientiert, gültig bis 09.09.2030, Baujahr 2001, Endenergieverbrauch Strom 37 kWh/(m²·a), Endenergieverbrauch Wärme 95 kWh/(m²·a), Warmwasser enthalten, Energieträger: Gas

Kaufpreis:

€ 765.000,00

zzgl. 3,570 % Käuferprovision inkl. ges. MwSt.

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin!