

Vorhaben

Ich möchte/wir möchten

- ☐ Bauen ☐ Kaufen ☐ Modernisieren/Renovieren ☐ Umschulden
☐ Einfamilienhaus ☐ Mehrfamilienhaus ☐ Eigentumswohnung ☐ anderes Objekt

Wohnfläche	m ²	davon vermietet	m ²	
Grundstück	m ²	Baujahr		Zahlungstermin
Baubeginn/Kauf		Fertigstellung/Bezug		Band/Blatt
Grundbuch		Gemarkung		Flur/Flurstück
Adresse				

Infos zur Immobilie / Modernisierungen in den letzten 15 Jahren

Meine /unsere geplanten Kosten

Grundstück/Erschließungskosten/Kaufpreis	€
Baukosten	€
Garage/Stellplatz	€

Kaufnebenkosten (6 % Grunderwerbsteuer, 2,0 % Notar, usw.)

	Grunderwerb	€	
	Notar	€	
	Makler	€	
		€	€

Modernisierungskosten/Umbaukosten usw.

		€	
		€	
		€	
		€	€

Sonstiges (Umschuldung, Anschlussfinanzierung, Ablösung Verbindlichkeiten)

		€	
		€	
		€	
		€	€

Gesamtkosten

€

Persönliche Angaben

Persönliche Angaben Finanzierungspartner

Name, Vorname		
Straße, Hausnummer		
PLZ, Ort		
Festnetznummer Mobilnummer		
E-Mail-Adresse		
Geburtsdatum Geburtsort		
Staatsangehörigkeit		
Güterstand	☐ Zugewinnngemeinschaft	☐ Gütertrennung
Familienstand		
Anzahl der Personen im Haushalt		
Beruf		
Arbeitgeber seit		
Beschäftigungsverhältnis	☐ unbefristet	☐ befristet ☐ Probezeit
Steuer ID		

Persönliche Angaben weiterer Finanzierungspartner

Name, Vorname		
Straße, Hausnummer		
PLZ, Ort		
Festnetznummer Mobilnummer		
E-Mail-Adresse		
Geburtsdatum Geburtsort		
Staatsangehörigkeit		
Güterstand	☐ Zugewinnngemeinschaft	☐ Gütertrennung
Familienstand		
Anzahl der Personen im Haushalt		
Beruf		
Arbeitgeber seit		
Beschäftigungsverhältnis	☐ unbefristet	☐ befristet ☐ Probezeit
Steuer ID		

Kinder

Name, Vorname Geburtsdatum		
Name, Vorname Geburtsdatum		
Name, Vorname Geburtsdatum		
Name, Vorname Geburtsdatum		

Vermögensverhältnisse

Meine /unsere zur Verfügung stehenden Mittel

Guthaben				
				€
Wertpapiere				
				€
Bausparen				
				€
Versicherungen				
Gesellschaft	Versicherungssumme	Beitrag	Rückkaufswert	
			€	
			€	€
Riesterverträge				
Gesellschaft		Beitrag	Rückkaufswert	
			€	
			€	€
Immobilien				
Art	Adresse	Belastung im GB	Verkehrswert	
A			€	
B			€	
				€
Summe Gesamtvermögen				€

Verbindlichkeiten

	Bank	monatl. Belastung	aktueller Darlehensstand	Zinsbindungsende
Externe Bank- verbindlichkeiten		€	€	
		€	€	
Bestehende Verbindlichkeiten bei der VR Bank		€	€	
		€	€	
Summe der Verbindlichkeiten				€

Finanzierungsbedarf

Gesamtkosten	€
Tatsächlich eingesetzte Eigenmittel	€
Summe Finanzierungsbedarf	€

Haushaltsrechnung

monatliche Einkünfte		in EUR	monatliche Ausgaben		in EUR
Nettoeinkommen Antragsteller		€	Lebenshaltung *		€
Nettoeinkommen Ehegatte		€	Leasingraten		€
Nettoeinkommen Mitantragsteller		€	Versicherungsbeiträge		€
Renten		€	private Krankenversicherung		€
Kindergeld		€	Bausparraten		€
Unterhalt		€	Sparraten		€
Nettomiete		€	sonstigen Ausgaben (z.B. Unterhalt)		€
Nettomiete zukünftig		€	Rate externe Bankverbindlichkeiten		€
		€	Rate bestehende Verbindlichkeit bei d. Voba		€
		€			€
		€			€
Gesamteinkünfte		€	Gesamtausgaben		€

* Pauschale für Lebenshaltungskosten: pro Haushalt werden 38 % der Einkünfte (ohne Berücksichtigung von Mieteinnahmen) angesetzt; mindestens 1.174,00 EUR bis höchstens 3.278,00 EUR

Freies Einkommen in EUR		€
--------------------------------	--	---

Wünsche / Notizen / Sonstiges

WÜNSCHE / NOTIZEN / SONSTIGES
--