

BUCHLOE: ERDGESCHOSS-EINHEIT MIT EIGENEM EINGANG



fast 40 m²
Gartenanteil

- 2 1/2 ZKB mit knapp 60 m² Wohnfläche
- eigener Eingang über "Privat-Treppe"
- West-Terrasse und Gartenanteil
- Wohnbereich mit 3-seitiger Belichtung
- Küche mit Schiebetür, Bad mit Fenster
- Einbauküche zur Ablöse
- TG-Stellplatz in sanierter Garage für 20.000 €
- aktuell bereits frei

Energieausweis verbrauchsorientiert, gültig bis 19.07.2033, Baujahr 1992, Endenergieverbrauch 124,40 kWh/(m²·a), Warmwasser enthalten, Energieeffizienzklasse D, Energieträger: Erdgas leicht

Kaufpreis:

€ (VB) 279.000,00

zzgl. 3,570 % Käuferprovision inkl. ges. MwSt.

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin!