

BUCHLOE:

2.671 m² Garten-Park mit MEHRFAMILIENHAUS zusätzlich als BAUPLATZ geeignet



- Zweifamilienhaus mit ca. 180 m² Wfl. + DG
- Anbau ca. 90 m² + Einliegerwohnung ca. 50 m² Wohnfläche
- Ausbaureserve im DG + Anbau EG
- 2007 Einhausung der Küchenloggien

- 2010 EG Bad und Küche neu mit Fußbodenheizung
- 2021 neue Gas-ZH-Therme
- kein Bebauungsplan daher ca. 2.100 m² individuell nutzbar

Energieausweis bedarfsorientiert, gültig bis 03.12.2035, Baujahr 1967 1984, Endenergiebedarf 179 kWh/(m²·a), Energieeffizienzklasse F, Energieträger: Erdgas leicht

Kaufpreis:

€ 985.000,00

zzgl. 3,570 % Käuferprovision inkl. ges. MwSt.

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin!