



WEG-Konten

Sichere und flexible Gestaltung der
Kontenverwaltung und des Zahlungsverkehrs



Warum Kontoführung beim WEG-Spezialisten?

Mit den WEG-Konten der BfW - Bank für Wohnungswirtschaft AG entscheiden Sie sich für einen Service, der auf die speziellen Bedürfnisse der Wohnungswirtschaft zugeschnitten ist. Unsere Experten kennen Ihre Herausforderungen und finden gemeinsam mit Ihnen die passende Lösung.



Attraktive Kontenmodelle

- Wickeln Sie Ihr Tagesgeschäft effizient über unsere Verrechnungskonten ab
- Sorgen Sie für die Zukunft vor:
Rücklagenbildung auf kurz- und mittelfristigen Anlagekonten



Ein Rahmenvertrag für Alles

- Ab zwei betreuten Liegenschaften bieten wir Ihnen einen Rahmenvertrag an
- Dieser bietet Ihnen volle Transparenz, ist verständlich formuliert und lässt sich flexibel an Ihre Bedürfnisse anpassen



Sicherheit in jeder Hinsicht

- Die verschlüsselte Datenübertragung sorgt für technische Sicherheit
- Die standardisierte Schnittstelle bietet Ihnen Zukunftssicherheit
- Pro Wohnungseigentümer sind Ihre Einlagen bis zu EUR 100.000 abgesichert

Weitere Informationen zu WEG-Konten:

BfW - Bank für Wohnungswirtschaft AG
Erzbergerstraße 10 | 68165 Mannheim

T +49 621 3974 6868
E-Mail: kundenbetreuung@bfw-bank.de

www.bfw-bank.de

Voraussetzungen und Leistungen im Überblick

Kontomodelle

- Ein laufendes Verrechnungskonto dient der Abwicklung des Zahlungsverkehrs und der WEG-Verwaltung
- Dispositionskredite sind auf Wunsch möglich
- Standardmäßig ergänzt ein Rücklagenkonto unser Paket
- Zusätzlich bieten wir auch Anlagekonten für Maßnahmen an, die erst zu einem späteren Zeitpunkt umgesetzt werden sollen
- Es ist nicht erforderlich alle Konten bei der BfW – Bank für Wohnungswirtschaft AG zu unterhalten

Grundlagen

- Vertragsgrundlage bildet ein Rahmenvertrag mit der Verwaltung, den wir ab zwei betreuten WEG anbieten
- Ergänzend wird einmalig ein Kundenstammvertrag abgeschlossen
- Pro WEG werden in Folge unbürokratisch die notwendigen Konten eröffnet
- Diese laufen als offenes Fremdgeldkonto auf den Namen der WEG mit Bevollmächtigung des Verwalters
- Den Umzug der Konten zu uns projektieren wir gemeinsam mit Ihnen

Service

- Kontoauszüge erhalten Sie grundsätzlich nachhaltig auf elektronischem Weg
- Auf Wunsch bieten wir auch postalischen Versand sowie Duplikate z.B. für Beiräte
- Ihren Arbeitsalltag müssen Sie nicht umstellen: Über die EBICS-Schnittstelle werden alle relevanten Softwarelösungen für Verwalter unterstützt
- Sprechen Sie unsere WEG-Experten an: Preise und Leistungen werden individuell auf Sie zugeschnitten

Sicherheit

- Im EBICS-Verfahren werden Daten nach dem Austausch individueller Schlüssel stets sicher und schnell übertragen
- Die Datenhaltung erfolgt ausschließlich in besonders gesicherten Rechenzentren
- Die Standardisierung der Schnittstellen stellt sicher, dass Sie auch zukünftig ohne weiteren Aufwand von Weiterentwicklungen Ihrer Software profitieren
- Die Einlagen sind bei uns gesetzlich pro Wohnungseigentümer bis zu einer Höhe von EUR 100.000 abgesichert

Ihr Weg zu uns



Sprechen Sie uns an



Erhalten Sie Ihr Angebot



Abstimmung mit Ihrer WEG



Entscheiden Sie sich für uns



Austausch Legitimationsdaten und Schlüssel



Kontoumzug zur BfW



Banking wie gewohnt über Ihre Software



Profitieren Sie von der Betreuung durch die WEG-Spezialisten