



Vorstandssprecher Wolfgang Frey (l.) und Vorstandsmitglied Martin Schmiederer sind zufrieden mit dem Geschäftsjahr 2023

Bericht des Vorstands

Sehr geehrte Mitglieder, geschätzte Kunden!

Wir blicken auf ein äußerst erfolgreiches Jahr 2023 zurück. Unsere Geschäfte haben sich dynamisch entwickelt. Das Geschäftsvolumen und die vermittelten Geschäfte haben sich im abgelaufenen Jahr um insgesamt 87,9 Millionen Euro erhöht. Liefer- und Rohstoffengpässe, Inflation und stark gestiegene Zinsen stellten Firmen- und Privatkunden im abgelaufenen Jahr vor große Herausforderungen. Der private Wohnungsbau kam fast zum Erliegen. Die Marktakteure konzentrieren sich seither verstärkt auf Bestandsimmobilien und deren energetische Sanierung. Alle unsere Finanzierungsspezialisten haben daher im Jahr 2023 die Qualifikation zum zertifizierten Modernisierungs- und Fördermittelberater erworben. Sie erstellen maßgeschneiderte Finanzierungskonzepte unter Einbindung von zinsgünstigen Fördermitteln und möglichen Zuschüssen. Dazu wird die neue Online-Anwendung „PIA“ (Persönliche Immobilien-Assistentin) voraus-

sichtlich ab Herbst dieses Jahres digitale Angebote rund um die Immobilie ergänzen. PIA bietet eine kostengünstige Möglichkeit zur Bewertung Ihrer eigenen Immobilie, die unkomplizierte Erstellung eines Energieausweises, einen ModernisierungsCheck für Ihre Immobilie und vieles mehr. Energieeffizienz spielt auch im Firmenkundengeschäft bei der Strukturierung unserer auf den Einzelfall abgestimmten Finanzierungskonzepte eine zentrale Rolle. Unsere Berater helfen, wo immer es möglich ist, Kredite in maximaler Höhe aus öffentlichen Förderprogrammen des Bundes und der Länder ein. Aufgrund unseres hohen Bestandes an vermittelten Förderkrediten, die unserer heimischen Wirtschaft zugutekommen, gelten wir unter genossenschaftlichen Instituten als Benchmarkbank. Das Kreditgeschäft mit unseren Firmen- und Gewerbekunden haben wir um 5 Prozent gesteigert. Unseren Sparern und Kapitalanlegern konnten wir infolge gestiegener Zinsen wieder sehr lukrative Anlagemöglichkeiten

bieten. Die Kundeneinlagen sind weit überdurchschnittlich um 12,3 Prozent gewachsen. Bei den Neuanlagen und Prolongationen haben unsere Berater darauf geachtet, dass die Gelder wieder in eine sinnvolle Laufzeitstruktur überführt wurden. Im Vorjahr haben wir noch über hohe Bewertungsverluste bei Eigenanlagen infolge des gestiegenen Zinsniveaus informiert, in 2023 ist eine gegenteilige Entwicklung eingetreten. Durch die wieder rückläufigen Zinsen zum Jahresende konnten wir entsprechende Wertaufholungen in Form von Zuschreibungen verbuchen, was zu einem entsprechend hohen positiven Bewertungsergebnis geführt hat. Mit dem Ergebnis können wir die Rücklagen angemessen stärken und Ihnen eine attraktive Dividende bezahlen. Unsere Verbundenheit zu den Menschen in der Region haben wir wiederum durch Spenden und Sachleistungen an Schulen, Kindergärten, Vereine und soziale Einrichtungen mit einem Gesamtbetrag von über 39.000

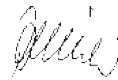
Jahresabschlusszahlen 2023 (Kurzfassung)

Aktivseite	TEUR
Barreserve	7.337
Forderungen an Kreditinstitute	49.116
Forderungen an Kunden	325.237
Wertpapiere	163.002
Beteiligungen und Geschäftsguthaben	7.440
Anteile an verbundenen Unternehmen	25
Treuhandvermögen	426
Immaterielle Anlagewerte	55
Sachanlagen	9.285
Sonstige Vermögensgegenstände	936
Rechnungsabgrenzungsposten	1
Summe der Aktiva	562.860
Passivseite	TEUR
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	71.087
Verbindlichkeiten gegenüber Kunden	426.205
Treuhandverbindlichkeiten	426
Sonstige Verbindlichkeiten	438
Rechnungsabgrenzungsposten	35
Rückstellungen	2.576
Nachrangige Verbindlichkeiten	0
Fonds für allgemeine Bankrisiken	29.146
Geschäftsguthaben der Mitglieder	6.379
Rücklagen	25.927
Bilanzgewinn	641
Summe der Passiva	562.860

Euro zum Ausdruck gebracht. Ein herzliches Dankeschön gilt unseren Mitarbeitern, die auch im Jahr 2023 durch ihr Engagement einen wesentlichen Teil zum Erfolg beigetragen haben. Ihnen, liebe Mitglieder und Kunden, danken wir für das uns entgegengebrachte Vertrauen und die gute partnerschaftliche Zusammenarbeit.

Ihr Vorstand der Volksbank Nordschwarzwald eG


Wolfgang Frey


Martin Schmiederer

Es handelt sich um einen vorläufigen Jahresabschluss. Zum Redaktionsabschluss war die Jahresabschlussprüfung des Baden-Württembergischen Genossenschaftsverbands e.V. noch nicht abgeschlossen.

Der Jahresabschluss wird nach Feststellung durch die Generalversammlung im Unternehmensregister veröffentlicht und liegt zur Einsichtnahme der Mitglieder in den Geschäftsräumen der Bank aus.

Gewinn- und Verlustrechnung 2023 (Kurzfassung)

	TEUR
Zinsüberschuss und laufende Erträge	7.560
Provisionsüberschuss	4.159
Sonstige betriebliche Erträge	522
Personalaufwand	5.490
Andere Verwaltungsaufwendungen	3.535
Abschreibungen und Wertberichtigungen auf immaterielle Anlagewerte und Sachanlagen	455
Sonstige betriebliche Aufwendungen	57
Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Forderungen und bestimmte Wertpapiere sowie Zuführungen zu Rückstellungen im Kreditgeschäft	0
Erträge aus Zuschreibungen zu Forderungen und bestimmten Wertpapieren sowie aus der Auflösung von Rückstellungen im Kreditgeschäft	3.049
Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Beteiligungen, Anteile an verbundenen Unternehmen und wie Anlagevermögen behandelte Wertpapiere	0
Erträge aus Zuschreibungen zu Beteiligungen, Anteilen an verbundenen Unternehmen und wie Anlagevermögen behandelten Wertpapieren	0
Ergebnis der normalen Geschäftstätigkeit	5.753
Steuern	797
Einstellungen in Fonds für allg. Bankrisiken	4.317
Jahresüberschuss	639
Gewinnvortrag aus dem Vorjahr	2
Einstellungen in Ergebnisrücklagen	0
Bilanzgewinn	641

Veranstaltungen 2024

- Sparwoche für unsere jungen Kunden:** In diesem Jahr findet die Sparwoche vom 28. bis 31. Oktober statt. Alle kleinen fleißigen Sparer sind eingeladen, die Spardose in unseren Geschäftsstellen zu leeren. Allerhand Süßes gibt es an der Candy-Bar in der Hauptstelle Pfalzgrafenweiler und Altensteig. Viel Spaß und Unterhaltung gibt's beim Kinderkino im Bürgersaal in Alten-

steig am 30. Oktober. Dort können sich junge Sparer ebenfalls eine Tüte Süßes an der Candy-Bar füllen lassen.

- DZ BANK Webkonferenz:** Am 11. Juli, 12. September, 14. November, jeweils 18 Uhr: Wie entwickeln sich die Aktienmärkte? Wie entwickelt sich die Inflation? Wie gehen die Notenbanken weiter vor? Und wie sehen die Perspektiven für Ihre Geldanlage aus?

Um Ihnen kompetent dabei zu helfen, die richtigen Entscheidungen zu treffen, bieten wir in Zusammenarbeit mit der DZ BANK Webkonferenzen zu aktuellen Themen an. Ein Experte wird innerhalb von 60 Minuten einen detaillierten Ausblick auf die weltweiten Finanzmärkte geben. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, wertvolle Einblicke zu erhalten und informierte Anlageentscheidungen zu treffen.

Alle Informationen finden Sie stets auch online unter: www.vbns.w.de/veranstaltungen



QR-Code scannen und zu den aktuellen Veranstaltungen informieren