NEU! MEHRFAMILIENHAUS FÜR KAPITALANLEGER!

Diese imposante Mehrfamilienhaus verfügt über 6 Wohnungen, die alle schon lange vermietet sind. Die Mieter würden auch gerne bleiben. Optimal für Sie als Kapitalanleger.

Ihre Maklerin mit Herz
IMMOBILIEN
CHRISTIANE WASCHKIES-HAHN

In Kooperation mit der
Raiffeisenbank Kirchweihtal eG

Mehrfamilienhaus	mit ca. 388 m² Wfl. & 512 m² Grund
Kaufbeuren	zentrale Lage
4 Wohnungen	jeweils 3-ZKB mit Balkon
2 Dachgeschosswohnungen	je 3-ZKB-Maisonette mit Balkon
Parken	4 Tiefgaragenstellplätze
Vermietet	langjährige Mieter
Heizungsart	Gas-Zentralheizung / Sanierung 1988
Energieausweis v. 06.04.2026	Bedarf/H/287.4 KW/ Baujahr 1950
Frei	ab sofort
Maklerprovision 3,57%	inkl. MwSt vom notariellen Kaufpreis
Sie erreichen uns unter:	08346-92020
Expose unter:	www.immobilien-waschkies.de

Kaufpreis: 795.000 EURO

