



## Die perfekte Adresse für Ihr Investment. Wohn- und Geschäftshaus in prominenter Toplage



 Objekt-ID 12201

 87629 Füssen

 ca. 670 m<sup>2</sup> Wohn-/ Nutzfläche  Baujahr: 1950/ 1978

 14 Stellplätze

 vermietet

 Gaszentralheizung

 Kaufpreis: 1.400.000,--

 132,7 kWh/ (m<sup>2</sup> a) laut Verbrauchsausweis

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Maklercourtage in Höhe von 3,57 % inklusive der jeweils gesetzlichen Mehrwertsteuer auf den Kaufpreis ist mit dem Zustandekommen des Kaufvertrags (notarieller Vertragsabschluss) verdient und fällig. Änderungen, Irrtum und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten.