

Zinssatz p.a. ab:

**3,54 %**  
**3,60 %**  
 effektiv



## Sonderkredit: RupertiModern – einfach und schnell modernisieren ohne Grundschuldeintrag!

Finanzieren Sie schnell und einfach Ihre Renovierung oder Modernisierung Ihrer selbstgenutzten Immobilie im Geschäftsgebiet mit unserem Sonderkredit – ohne Grundschuldeintragung.

Lassen Sie sich individuell beraten ☎ 08666/9887-0.

### Berechnungsbeispiel

Darlehensbetrag   RupertiModern, entspricht dem Nettodarlehensbetrag	<b>60.000 €</b>
Fester Sollzinssatz p.a.	<b>3,54 %</b>
Effektiver Jahreszins	<b>3,60 %</b>
Dauer der Sollzinsbindung	10 Jahre
Gesamtalaufzeit	10 Jahre
Anzahl der Raten	120
Monatliche Annuität/Rate	594,44 €
<hr/>	
<b>Gesamtkosten</b>	<b>11.332,80 €</b>
<b>zu zahlender Gesamtbetrag</b>	<b>71.332,80 €</b>

### Ihre Vorteile

- ✓ günstiger Zins, fest für 10 Jahre
- ✓ schnelle Kreditentscheidung
- ✓ Darlehensbetrag von 15.000 bis 60.000 € je Haushalt
- ✓ 5 % Sondertilgung ohne Aufpreis möglich
- ✓ 9 Monate kostenfreie Bereitstellung

### Voraussetzungen

- ✓ Nachweis über wohnwirtschaftliche Verwendung
- ✓ 100 % Auszahlung
- ✓ Bonität
- ✓ Selbstgenutzte Immobilie



Unsere Finanzierungsspezialisten: Marianne Sentner, Vanessa Sammer und Kathrin Reuß

Stand: 19.01.2026, Angebot freibleibend