

Zinssatz p.a. ab:

**3,54 %****3,60 %**

effektiv



## Sonderkredit: RupertiModern – einfach und schnell modernisieren ohne Grundschuldeintrag!

Finanzieren Sie schnell und einfach Ihre Renovierung oder Modernisierung Ihrer selbstgenutzten Immobilie im Geschäftsgebiet mit unserem Sonderkredit – ohne Grundschuldeintragung.

Lassen Sie sich individuell beraten ☎ 08666/9887-0.

### Ihre Vorteile

- ✓ günstiger Zins, fest für 10 Jahre
- ✓ schnelle Kreditentscheidung
- ✓ Darlehensbetrag von 15.000 bis 60.000 € je Haushalt
- ✓ 5 % Sondertilgung ohne Aufpreis möglich
- ✓ 9 Monate kostenfreie Bereitstellung

### Voraussetzungen

- ✓ Nachweis über wohnwirtschaftliche Verwendung
- ✓ 100 % Auszahlung
- ✓ Bonität
- ✓ Selbstgenutzte Immobilie



Unsere Finanzierungsspezialisten: Marianne Sentner, Vanessa Sammer und Kathrin Reuß

#### Berechnungsbeispiel

**Darlehensbetrag** | RupertiModern, entspricht dem Nettodarlehensbetrag

**60.000 €**

**Fester Sollzinssatz p.a.**

**3,54 %**

**Effektiver Jahreszins**

**3,60 %**

Dauer der Sollzinsbindung

10 Jahre

Gesamtlaufzeit

10 Jahre

Anzahl der Raten

120

Monatliche Annuität/Rate

594,44 €

**Gesamtkosten**

**11.332,80 €**

**zu zahlender Gesamtbetrag**

**71.332,80 €**