

# Geschäftsbericht 2024



# Sehr geehrte Mitglieder

Zu unserer ordentlichen Generalversammlung am Mittwoch, 24. September 2025 um 19 Uhr in der Schillerhalle in Dettingen, laden wir Sie und Ihre/Ihren PartnerIn recht herzlich ein. Geben Sie uns Gelegenheit, Ihnen über die Entwicklung unserer Dettinger Bank Bericht zu erstatten.

*Einlass 18.45 Uhr · Abendessen ab 19 Uhr*

## Tagesordnung

*offizieller Teil ab 20 Uhr*

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Bericht des Vorstandes über das Geschäftsjahr 2024, Vorlage des Jahresabschlusses zum 31.12.2024 und Vorschlag zur Verwendung des Jahresüberschusses
3. Bericht des Aufsichtsrates über seine Tätigkeit
4. Bericht über das Ergebnis der gesetzlichen Prüfung und Erklärung des Aufsichtsrates hierzu sowie Beratung und Beschlussfassung über den Umfang der Bekanntgabe des Prüfungsberichts
5. Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2024
6. Beschlussfassung über Ergebnisverwendung
7. Entlastung
  - a) der Mitglieder des Vorstandes für das Geschäftsjahr 2024
  - b) der Mitglieder des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2024
8. Wahlen zum Aufsichtsrat
9. Ehrungen
10. Sonstiges

Sie kandidieren neu für den Aufsichtsrat:



Michael Allmendinger



Felix Schiffner

Der Jahresabschluss zum 31.12.2024, der Lagebericht und der Bericht des Aufsichtsrates liegen zur Einsichtnahme der Mitglieder in unseren Geschäftsräumen in Dettingen an der Erms, Karlstraße 74 aus.

Anträge der Mitglieder, über die in der Generalversammlung Beschluss gefasst werden soll, sind beim Vorstand so rechtzeitig einzureichen, dass diese Anträge noch mindestens eine Woche vor der Generalversammlung den Mitgliedern bekanntgemacht werden können.

 **Dettinger Bank eG**

Der Vorstand

Ralf Baumann

Jochen Stooß



## Jubilare

### 60 Jahre

Karl Nicolai  
Klaus Schwab  
Gerhard Beck  
Siegfried Randecker  
Alfred Bauer

### 50 Jahre

Haas Maschinenteile GmbH  
Joachim Schlesinger  
Heinz Müller  
Ulrich Keinath  
Georg Steindl  
Walter Rauscher  
Ernst Knappitsch  
Roland Rinas  
Eberhard Abel  
Klaus Hermann  
Tefik Kallaba  
Friedrich Krebs  
Ernst Rosenkranz  
Karin Rapp  
Karl Krohmer  
Manfred Blechner  
Roland Laderer  
Bruno Braig  
Elisabeth Schwertle

### 40 Jahre

Susanne Bee  
Kerstin Notz  
Dorothee Salzer  
Manfred Wiest  
Hermann Fritz  
Adelheid Hartmann  
Siegfried Hartmann  
Thomas Töpfer  
Hilde Beck  
Jochen Kleih  
Alexander Henne  
Marina Lippich  
Annette Seeger  
Christoph Kleih  
René Stanger  
Claudia Fritz  
Friedrich Cammerer  
Alfred Weber  
Sarah Rieker  
Herbert Werni  
Rose Leibfarth  
Sylke Bertsch  
Christine Kirchner  
Susanne Keinath  
Clemens Rapp  
Steffen Schmid  
Dagmar Klett  
Roland Thaller  
Martin Seiffer  
Jochen Meier  
Ulrich Schindler  
Claudia Knauer  
Konrad Schmid  
Michael Rauscher

# Bericht über das Geschäftsjahr 2024

Ihre Dettinger Bank erzielte auch im Jahr 2024 eine zufriedenstellende Entwicklung und den Rahmenbedingungen entsprechendes, angemessenes Geschäftsergebnis. Die Bilanzsumme erhöhte sich leicht um 0,8 Prozent, was im Wesentlichen auf einen Zuwachs bei den Kundeneinlagen zurückzuführen ist.

## Kredite

Aufgrund des gestiegenen Zinsniveaus hat sich das Kreditwachstum im Geschäftsjahr verhalten entwickelt und die Kundenforderungen blieben weitgehend unverändert. Die Neukredite entfallen größtenteils auf private Wohnungsbau- und gewerbliche Investitionsdarlehen.

## Einlagen

Die Kundengelder (Einlagen) erhöhten sich leicht um 2,0 Millionen Euro bzw. 1,7 Prozent. Aufgrund des gestiegenen Zinsniveaus legen die Kunden zum Teil wieder in länger laufende Geldanlagen an. Einen deutlichen Volumenzuwachs konnten wir bei den Anlagen in Fonds bei der Union Investment verzeichnen. Hier stiegen die Kurswerte um 41 Prozent auf 11,9 Millionen Euro. Das betreute Kundeneinlagevolumen stieg um 3,0 Prozent auf 151,8 Millionen Euro. Die Finanz- und Liquiditätslage unserer Bank war im Jahr 2024 stets geordnet.

## Sicherheit

Nach wie vor ist die Sicherheit der uns anvertrauten Kundeneinlagen exzellent. Durch die bundesweite Sicherungseinrichtung der Volksbanken und Raiffeisenbanken garantieren die Genossenschaftsbanken die Existenz aller Institute der Gruppe und somit alle Kundengelder in unbegrenzter Höhe. Damit geht die Absicherung weit über die mittlerweile staatlich garantierten 100.000 Euro hinaus.

## Ertragslage

Nach dem außergewöhnlich starken Zinsanstieg ab dem Jahr 2022, war auch das Jahr 2024 anfangs von einer inversen Zinsstruktur geprägt. Diese flachte im Laufe des Jahres fast vollständig ab. Vor diesem Hintergrund hat sich unser Zinsergebnis im Jahr 2024 betragsmäßig um 380.000 Euro reduziert. Der Zinsüberschuss liegt unter dem Durchschnitt von vergleichbaren Banken. Da unser Schwerpunkt im Kreditgeschäft bei Wohnbaurdarlehen liegt, war vor dem Hintergrund der nachlassenden Bautätigkeit ein verhaltenes Kreditwachstum zu verzeichnen. Der Provisionsüberschuss erhöhte sich um 50.000 Euro und befindet sich weiterhin auf niedrigem Niveau im Vergleich zu anderen Banken gleicher Größe. Aufgrund der genannten Ergebnisfaktoren reduzierte sich das Betriebsergebnis vor Bewertung auf 0,4 Prozent der durchschnittlichen Bilanzsumme (dBS). Insgesamt liegt aktuell das Betriebsergebnis vor und nach Bewertung unter dem Durchschnitt ähnlich strukturierter Kreditgenossenschaften.

## Prognosebericht

Für das Jahr 2025 rechnen wir mit einem kaum steigenden Wirtschaftswachstum in Deutschland. Hinsichtlich der Zinsstruktur und des Zinsniveaus erwarten wir im kommenden Jahr keine wesentlichen Veränderungen allenfalls eine weitere Normalisierung der Zinsstruktur. Durch auslaufende Zinsbindungen bei unseren Kundenforderungen sowie im Eigengeschäft wird sich die Zinsspanne in den nächsten Jahren besser entwickeln und wir rechnen für das aktuelle Jahr 2025 bereits mit einem höheren Zinsüberschuss. Die geplante Ausweitung des Kundenkreditgeschäfts wird ebenfalls positive Effekte auf den Zinsüberschuss ergeben. Auf Basis der aktuellen Zinsstruktur sowie unserer Annahmen zum Wachstum gehen wir für das Jahr 2025 von einem Zinsüberschuss in Höhe von knapp 2,3 Millionen Euro aus. Die konsequente Vertriebsausrichtung und Marktbearbeitung stellen auch in den kommenden Jahren die geschäftspolitische Zielsetzung unseres Hauses dar. Wir sehen darin die Chance, den Provisionsertrag der Bank nachhaltig auszubauen. Schwerpunkte werden hierbei auch in Zukunft das Vermittlungsgeschäft unterschiedlichster Art sowie der Zahlungsverkehr bilden. Für das Jahr 2025 gehen wir von einem Provisionsüberschuss in Höhe von 520.000 Euro aus. Bei den Verwaltungsaufwendungen rechnen wir für das Jahr 2025 inflationsbedingt mit einem minimalen Anstieg auf 2,14 Millionen Euro. Da wir in der Vergangenheit bereits kostenbewusst gehandelt haben, sind hier weitere Einsparungsmöglichkeiten minimal.

## Dank

Allen Kunden und Mitgliedern danken wir für das entgegengebrachte Vertrauen und unseren Partnern der genossenschaftlichen Finanzgruppe für die gute Zusammenarbeit. Wir danken unseren Mitarbeitern für ihr tolles Engagement, den Mitgliedern des Aufsichtsrates für die Unterstützung und Begleitung bei unseren geschäftspolitischen Entscheidungen.



## Spendenübergabe VR-Gewinnsparen

Im Jahr 2024 konnte die Dettinger Bank eG die ortsansässigen Vereine wieder finanziell unterstützen. Den Verantwortlichen des TSV Dettingen, des Harmonika-Clubs und dem Handball-Förderverein konnte ein Scheck über insgesamt 4.635,63 € überreicht werden.

# Jahresabschluss zum 31.12.2024

## Kurzfassung

Aktivseite	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
<b>1. Barreserve</b>		
a) Kassenbestand	652.717,24	717.461,66
b) Guthaben bei Zentralnotenbanken	0,00	0,00
	652.717,24	717.461,66
<b>3. Forderungen an Kreditinstitute</b>		
a) täglich fällig	11.433.752,95	7.721.221,54
b) andere Forderungen	561.905,72	561.388,08
	11.995.658,67	8.282.609,62
<b>4. Forderungen an Kunden</b>	103.476.670,56	103.283.979,37
<b>5. Schuldverschreibungen und andere festverzinsliche Wertpapiere</b>	21.953.537,83	24.497.583,82
<b>7. Beteiligungen und Geschäftsguthaben bei Genossenschaften</b>		
a) Beteiligungen	1.729.076,10	1.729.076,10
b) Geschäftsguthaben bei Genossenschaften	11.550,00	11.550,00
	1.740.626,10	1.740.626,10
<b>9. Treuhandvermögen</b>	110.555,54	166.111,10
<b>12. Sachanlagen</b>	2.622.112,42	2.734.305,42
<b>13. Sonstige Vermögensgegenstände</b>	171.628,44	171.664,31
<b>Summe der Aktiva</b>	<b>142.723.506,80</b>	<b>141.594.341,40</b>

Folgende Positionen sind nicht belegt: 2, 6, 8, 10 und 11

Passivseite	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
<b>1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten</b>		
a) täglich fällig	0,00	2.547,15
b) mit vereinbarter Laufzeit oder Kündigungsfrist	8.541.845,15	9.900.685,37
	8.541.845,15	9.903.232,52
<b>2. Verbindlichkeiten gegenüber Kunden</b>		
a) Spareinlagen	20.799.568,43	23.185.405,71
b) andere Verbindlichkeiten		
ba) täglich fällig	60.578.757,96	64.169.700,66
bb) mit vereinbarter Laufzeit oder Kündigungsfrist	37.086.851,38	29.085.411,88
	118.465.177,77	116.440.518,25
<b>4. Treuhandvermögen</b>	110.555,54	166.111,10
<b>5. Sonstige Verbindlichkeiten</b>	193.189,79	113.074,61
<b>7. Rückstellungen</b>		
a) Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	703.412,00	690.345,00
b) Steuerrückstellungen	27.400,00	27.400,00
c) andere Rückstellungen	249.940,04	252.361,75
	980.752,04	970.106,75
<b>11. Fonds für allgemeine Bankrisiken</b>	5.800.000,00	5.600.000,00
<b>12. Eigenkapital</b>		
a) Gezeichnetes Kapital	1.412.897,29	1.423.089,25
b) Kapitalrücklage	0,00	0,00
c) Ergebnismrücklagen	7.021.000,00	6.778.000,00
d) Bilanzgewinn	198.089,22	200.208,92
	8.631.986,51	8.401.298,17
<b>Summe der Passiva</b>	<b>142.723.506,80</b>	<b>141.594.341,40</b>
<b>1. Eventualverbindlichkeiten aus Bürgschaften und Gewährleistungsverträgen</b>	687.400,27	1.197.897,25
<b>2. Andere Verpflichtungen: Unwiderrufliche Kreditzusagen</b>	3.740.069,07	4.370.838,29

Folgende Positionen sind nicht belegt: 3, 6, 8, 9 und 10



### Langjähriges Engagement

Wir gratulieren **Ilona Paluch** zu ihrem 45-jährigen Betriebsjubiläum im vergangenen Geschäftsjahr. **Manuela Rückheim** und **Jennifer Unger** sind seit 20 Jahren Teil unseres Teams. Herzlichen Dank!



### Neue Mitarbeiterinnen

Am 1.10.2024 durften wir **Eugenia Fornalczyk** (Service) und **Amina Sabaredzovic** (Service und Privatkundenberatung) als neue Mitarbeiterinnen begrüßen. **Pamela Simic** (Privatkundenberatung) verstärkt unser Team seit 1.4.2025.

Mitgliederbewegung	Mitglieder	Geschäftsanteile
Anfang 2024	2.003	9.247
Zugang 2024	25	188
Abgang 2024	79	429
<b>Ende 2024</b>	<b>1.949</b>	<b>9.006</b>
Die Geschäftsguthaben der verbleibenden Mitglieder haben sich im Geschäftsjahr vermindert um		35.701,00
Höhe des Geschäftsanteils		150,00

## Gewinn- und Verlustrechnung

	Geschäftsjahr EUR		Vorjahr EUR
<b>1. Zinserträge aus</b>			
a) Kredit- und Geldmarktgeschäften	2.443.898,87		2.281.776,87
b) festverzinslichen Wertpapieren und Schuldbuchforderungen	440.904,37	2.864.803,24	464.269,53
<b>2. Zinsaufwendungen</b>		-883.185,53	-354.454,46
<b>3. Laufende Erträge aus Beteiligungen und Geschäfts Guthaben bei Genossenschaften</b>		55.705,82	45.433,59
<b>5. Provisionserträge</b>		638.715,06	565.369,54
<b>6. Provisionsaufwendungen</b>		-90.705,64	-66.780,16
<b>8. Sonstige betriebliche Erträge</b>		106.464,11	90.069,69
<b>10. Allgemeine Verwaltungsaufwendungen</b>			
a) Personalaufwand aa) Löhne und Gehälter	-845.035,71		-805.870,80
ab) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung	-257.978,15	-1.103.013,86	-222.662,60
b) andere Verwaltungsaufwendungen		-876.708,84	-746.970,09
<b>11. Abschreibungen und Wertberichtigungen auf immaterielle Anlagewerte und Sachanlagen</b>		-153.224,37	-149.599,31
<b>12. Sonstige betriebliche Aufwendungen</b>		-16.766,06	-15.173,28
<b>13. Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Forderungen und bestimmte Wertpapiere sowie Zuführungen zu Rückstellungen im Kreditgeschäft</b>		0,00	-186.747,00
<b>14. Erträge aus Zuschreibungen zu Forderungen und bestimmten Wertpapieren sowie aus der Auflösung von Rückstellungen im Kreditgeschäft</b>		46.430,69	0,00
<b>15. Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Beteiligungen, Anteile an verbundenen Unternehmen und wie Anlagevermögen behandelte Wertpapiere</b>		0,00	0,00
<b>16. Erträge aus Zuschreibungen zu Beteiligungen, Anteilen an verbundenen Unternehmen und wie Anlagevermögen behandelten Wertpapieren</b>		59.614,00	110.697,90
<b>19. Ergebnis der normalen Geschäftstätigkeit</b>		<b>668.128,62</b>	<b>1.009.359,42</b>
<b>23. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag</b>		-165.426,75	-304.068,73
<b>24. Sonstige Steuern, soweit nicht unter Posten 12 ausgewiesen</b>		-5.108,24	-5.108,23
<b>24a. Einstellungen in Fonds für allgemeine Bankrisiken</b>		-200.000,00	-400.000,00
<b>25. Jahresüberschuss</b>		297.593,63	300.182,46
<b>26. Gewinnvortrag aus dem Vorjahr</b>		495,59	26,46
		298.089,22	300.208,92
<b>28. Einstellungen in Ergebnismrücklagen</b>		-100.000,00	-100.000,00
<b>29. Bilanzgewinn</b>		<b>198.089,22</b>	<b>200.208,92</b>

Folgende Positionen sind nicht belegt: 4, 7, 9, 17, 18, 20, 21, 22 und 27

### Vorschlag zur Ergebnisverwendung

Der Vorstand schlägt im Einvernehmen mit dem Aufsichtsrat vor, den Jahresüberschuss von 297.593,63 Euro – unter Einbeziehung eines Gewinnvortrages von 495,59 Euro sowie nach den im Jahresabschluss mit 100.000 Euro ausgewiesenen Einstellungen in die Rücklagen (Bilanzgewinn von 198.089,22 Euro) – wie folgt zu verwenden:

	EUR
Ausschüttung einer Dividende von 4 %	55.933,51
Zuweisung zu den Ergebnismrücklagen	
a) Gesetzliche Rücklage	50.000,00
b) Andere Ergebnismrücklagen	92.000,00
Vortrag auf neue Rechnung	155,71
	<b>198.089,22</b>

### Hinweis zum Jahresabschluss und zur Offenlegung:

Der Jahresabschluss und der Lagebericht für das Geschäftsjahr 2024 wurden vom Baden-Württembergischen Genossenschaftsverband e.V. geprüft und mit dem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk versehen. Dieser enthält keinen Hinweis nach § 322 Abs. 3 Satz 2 HGB. Die Unterlagen werden an die das Unternehmensregister führende Stelle übermittelt. Der Jahresabschluss liegt acht Tage vor der Generalversammlung in unseren Geschäftsräumen zur Einsicht aus.

Dettingen, September 2025

 **Dettinger Bank eG**

Der Vorstand



Ralf Baumann



Jochen Stooß



# ZUHAUSE BEGINNT MIT UNS.

Bauen in der Region mit  
der Bank aus der Region.  
Einfach näher dran!



Florian Peyerl Jochen Stooß

**Sprechen Sie  
uns an!**

© iStockphoto.com/andreswd

## Wir sind für Sie da



**Karin Ferreira**

Telefonzentrale  
☎ 07123 9795-10



**Brigitta Buchmann**



**Monika Buchfink**

Service  
☎ 07123 9795-14



**Eugenia Fornalzczyk**



**Amina Sabaredzovic**

Service und Beratung  
☎ 07123 9795-18



**Kübra Bayraktar**

Beratung  
☎ 07123 9795-34



**Pamela Simic**

☎ 07123 9795-12



**Florian Peyerl**

Beratung und  
Baufinanzierung  
☎ 07123 9795-21



**Jochen Stooß**

Baufinanzierung und  
Firmenkunden  
☎ 07123 9795 -16