

Volksbank Kassel Göttingen
**Genossenschaftsbank setzt ein starkes Zeichen für regionale
Entwicklung und nachhaltiges Bauen in der Universitätsstadt**

- **Millioneninvestitionen in Göttingen**
- **Schaffung von energetisch hochwertigem Wohnraum**
- **barrierearm vom Keller bis zum Dach**

Kassel, 4. August 2025

Die Volksbank Kassel Göttingen beginnt mit Abrissarbeiten an ihrer ehemaligen Filiale in der Königsallee. An dieser Stelle beabsichtigt die Genossenschaft, insgesamt 13 neue Wohnungen zwischen 60 und 100 Quadratmeter zu errichten. Alle Wohnungen werden eine gehobene Ausstattung haben und sowohl für Single- als auch für Familienhaushalte geeignet sein.

Vorstandsvorsitzender Wolfgang Osse: „Wir sind davon überzeugt, dass dieses Projekt nicht nur dringend benötigten Wohnraum schafft, sondern auch ein Vorbild für zukunftsorientiertes Bauen sein wird. Durch diese Investitionen leisten wir einen wichtigen Beitrag zur Minderung der Wohnungsknappheit in der Universitätsstadt.“

Alle Wohnungen werden voraussichtlich innerhalb der nächsten eineinhalb Jahre in einer energieeffizienten und nachhaltigen Bauweise errichtet. Das moderne Energiekonzept basiert auf den Einsatz von Grundwasserwärmepumpen, die überwiegend über eine Photovoltaikanlage gespeist wird, sowie wärmedämmten Fenster und Fassaden mit sehr guten Schallschutzwerten. Somit kann auf fossile Energieträger nahezu vollständig verzichtet werden. Die zukünftigen Mieter können sich auf eine optimal energetische Gesamtaufstellung

freuen. Dazu Vorstandsmitglied Hans-Christian Reuß. „Dieses zukunftsweisende Wohnprojekt setzt ein starkes Zeichen für nachhaltiges Bauen. Die nahezu CO₂-neutrale Gesamtaufstellung des Gebäudes bietet den Mietern planbare und geringe Nebenkosten.“

Zu jeder - auch mit Fahrstuhl erreichbaren - barrierearmen Wohnung gehört ein überdachter PKW-Stellplatz. Die Stellplätze werden teilweise mit E-Ladesäulen ausgestattet sein. Die durchdachte und sichere Fahrradinfrastruktur mit Ladestationen für E-Bikes und Fahrradwerkstatt bietet den Mietern einen weiteren Mehrwert.

Insgesamt investiert die Bank ca. 5,5 Mio. Euro. Eine Investition, die nahezu ausschließlich der heimischen Wirtschaft zugutekommen wird. Als regional verankerte Genossenschaft ist es der Bank wichtig, dass die Wertschöpfung in der Region verbleibt. Wolfgang Osse: „Dieser Neubau ist unser klares Bekenntnis zur Region. Er zeigt, dass die Volksbank Kassel Göttingen nicht nur ein verlässlicher Finanzpartner ist, sondern auch ein engagierter Akteur in der gesellschaftlichen und ökologischen Entwicklung der Region.“

2.546 Zeichen