Unterlagencheckliste für Ihren Objektwechsel

Bei einem Objektwechsel wechseln Sie während der Zinsbindung des Darlehens Ihre Immobilie.

Damit wir Ihre Anfrage bearbeiten können, bitten wir Sie, uns die nachfolgend aufgeführten Unterlagen als Kopie einzureichen. Gegebenenfalls sind für die individuelle Prüfung weitere Unterlagen einzureichen. Hierüber werden Sie zu gegebener Zeit informiert.

	1. Unterlagen zu Ihrer Immbolilie	Erhältlich bei
☐	• Kaufvertrag oder Kaufvertragsentwurf	Notar
☐	• Berechnung der Wohnfläche und des umbauten Raumes	Verkäufer / Architekten
☐	• vollständiger, aktueller Grundbuchauszug	Verkäufer / Grundbuchamt / Notar
☐	• Flurkarte / amtlicher Lageplan	Katasteramt
☐	• Lichtbilder des Objektes (innen und außen)	
☐	• Bauzeichnungen	Verkäufer / Architekten
☐	• Baubeschreibung	Verkäufer / Architekten
☐	• Wohngebäudeversicherungsnachweis	Verkäufer / Hausverwalter
☐	• Teilungserklärung (bei Eigentumswohnung)	Verkäufer / Hausverwalter / Notar
☐	• Kopie der Mietverträge (bei Vermietung)	Verkäufer

	2. Persönliche Unterlagen
☐	• vertrauliche Selbstauskunft
☐	• Einkommensnachweise der letzten drei Monate
☐	• letzter Einkommensteuerbescheid